

REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE LEBU
CONCEJO MUNICIPAL

REUNION CONCEJO N° 9

Siendo las 18,45 del día Martes 10 de Noviembre de 1992, se dá comienzo a la sesión con la presencia del Sr. Alcalde Titular Don Walter D. Ramírez Urquieta y los Sres. Concejales Sres. Aldo Pinto Candia, Manuel Poblete Salas, y Guillermo Casanova Carvajal, actúa como Secretario del Concejo el Secretario Municipal Don Guido H. Figueroa Cerda.

Se dá lectura al Acta N° 8, por parte del Secretario Municipal - siendo aprobada sin observaciones.

El Concejal Casanova dá lectura de un Oficio que llegó del Ministerio del Interior respecto al problema de la pesca de la Comuna de Lebu, en el cual el Sr. Karuss dice que el oficio fué enviado al Subsecretario de Pesca para su análisis.

Posteriormente se hace ingresar a la directiva de la Asociación de Fútbol ellos son :

Presidente	: Rolando Padilla Fernández
Vice-Pdte.	: Juan Fuentes Reyes
Secretario	: Pedro Flores Ríos.

Ellos se presentan y plantean una serie de problemas que los aquejan.

- 1.- Calidad de Cancha del Estadio
- 2.- Alcantarillado para los baños del Estadio.

El Sr. Alcalde dice que quiere saludar afectuosamente a los dirigentes de esta Asociación de Fútbol y a la vez desearles mucho éxito en su gestión. Agrega respecto de los problemas planteados, que en estos momentos hay varios proyectos prioritarios para el deporte, y que en parte, tienden a solucionar precisamente esos problemas, existen cuatro proyectos de urgencia, los que son implementación de Multicnchas en las poblaciones, Mejoramiento del Estadio Municipal, el que incluye conexión al Alcantarillado de los baños del estadio, un mejoramiento importante de la calidad de la cancha. Y el asunto de la forestación que también se desea hacer para abrigar la cancha.

En este momento ingresan el Concejal Bahamondes y el Concejal Millar.

Por último el Presidente de la Asociación de Fútbol dice que los nueve clubes que él representa tienen su Personalidad Jurídica tramitada igual que la Asociación de Fútbol, así que -- cualquier aporte que pueda hacer el Municipio a ellos, se haga directamente.

El Sr. Alcalde dice que respecto al tema de subvenciones hay que considerar que el Municipio puede otorgar subvenciones, pero éstas tienen un máximo de un 7% del Presupuesto lo cual es muy limitado.

En este caso se retirarán los Sres. de la Asociación de Fútbol, e ingresa el Sr. Secretario Comunal de Planificación y Coordinación Don Lautaro Melita V. y el Sr. Jefe del Depto. de Administración y Finanzas Municipales Don Luis M. Figueroa Cisternas.

El Sr. Melita y el Sr. Figueroa exponen que ellos solicitaron un momento de ésta reunión para explicar algunos conceptos puntuales sobre los Presupuestos, esto debido a una reunión que ellos sostuvieron hoy día acá en Lebu, con el Jefe de Finanzas de Concepción.

Dicen que según la actual Ley, el Sr. Alcalde y los Concejales en actual ejercicio son solidariamente responsables por el déficit con lo cual se aprueban los presupuestos.

El Sr. Alcalde expone que en realidad eso se sabía y es un problema grave en el caso del Departamento de Educación, por las grandes deudas de arrastre y también por los déficit mensual.

Respecto al Presupuesto Municipal se sabe que este año ingresaron M\$ 196 millones de pesos, y se debe estimar un reajuste máximo para el próximo año de un 13%, esto significa que esta Comuna es la que recibe menos aporte de toda la Provincia y él está pensando solicitar un aumento fuerte de estos aportes.

Respecto a educación el Sr. Alcalde expone que su idea es tender hacia su financiamiento, pero ^{no} echando profesores porque el Estatuto no lo permite, pero sí se le puede buscar otro lado, eliminar la Camioneta que está arrendada, se han despedido dos maestros que estaban contratados con un muy alto costo, el otro problema es el asunto de las extensiones horarias, etc.

El Sr. Millar solicita la palabra y dice que en relación al déficit de educación, se debería exigir al Jefe de Educación que diga donde está el grueso del déficit o la mayor fuga y luego que presente un Diagnóstico Comunal de educación y un diagnóstico comunal general con el objeto de solicitar al Gobierno un mayor aporte del Fondo Común Municipal, porque esta Comuna es una Comuna de muchas necesidades y la gente está esperanzada y expectante con lo que hacen las nuevas autoridades Municipales, y dado que hay tantas cosas que hacer es que los Concejales no pueden conformarse con el hecho de recibir presupuestos de Educación desfinanciados que deberían financiarse con traspaso de fondos Municipales, y al final con fondos municipales no se va a hacer nada.

Se hacen varios comentarios respecto de este punto el Sr. Luis Figueroa dice que siempre va a ser necesario hacer modificaciones presupuestarias.

El Sr. Alcalde propone que la próxima reunión sea exclusivamente para tratar el tema del presupuesto, esto se acuerda por unanimidad y queda para el próximo Martes.

En el punto gestiones del Sr. Alcalde, expone que llegó aprobado por parte de la Empresa Essbío el proyecto de Alcantarillado de las Poblaciones La Colonia y Esmeralda.

También se informa que el próximo día 13 a las 10,00 horas habrá una reunión ampliada a la cual se invita a todos los concejales, es en la Gobernación y se estudiarán importantes materias de interés Municipal.

El Sr. Alcalde informa que el Dr. del Serviu envió el Oficio N° 43.762 al Sr. Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo solicitando autorización para transferir el terreno donde está emplazada la población La Colonia.

Respecto al terreno de propiedad de Carvile, donde se encuentra emplazada la población Esmeralda en reuniones sostenidas con el Sr. Moscoso, abogado de Carvile, esto se hará a través de una venta por un valor de \$ 2.800.000.-

Lo otro que comenta el Sr. Alcalde es que en la mañana de hoy estuvo con el concejal Pinto y el Director de Obras viendo algunos problemas con los loteos, de los terrenos de Ferrocarriles, loteo que está muy mal hecho sin embargo está aprobado por el Municipio.

Lo otro es que se ha dado término al contrato de arrendamiento de la Camioneta Chevrolet, debido a problemas de mantenimiento del vehículo.

Posteriormente ingresa a la Sala el Director de Obras Municipales para tratar el tema de la Escuela de Boca Lebu.

El Sr. Vega comienza diciendo que en su exposición tratará de resaltar la importancia que exista algún error en los cálculos y de la falta de estudio de Mecánica de Suelos.

El dice que su única preocupación ha sido el proteger la calidad y la seguridad de la escuela, y esta preocupación es compartida con la Seremi de Educación.

El otro punto que se discute es el tema del aumento del plazo el cual fué rechazado por la Contraloría y ahora el contratista insiste argumentando un problema de un By-pass, el cual según el Sr. Vega no es razón para aumentar el plazo pues el asunto del by-pass no influyó absolutamente en nada en el proyecto original.

El Sr. Alcalde dice que para poder recibir sin inconvenientes esta obra, se está contratando un peritaje con profesionales incluso que sean de Santiago para que no se piense que son conocidos con algunos u otros, además la recepción provisoria se hará con la ayuda de un grupo de profesionales de la Construcción de varios servicios, en la cual se comentarán las obras que se ven, pero no las fundaciones.

También el Sr. Vega informa que la Serplac no envió el proyecto de esta Escuela al V° B° al Seremi de Educación ni a la Dirección de Arquitectura, lo cual se considera de gravedad.

Posteriormente el Sr. Alcalde dice que otro problema que existe es el problema de la Feria Campesina, que se está desordenando demasiado, igual cosa con el estacionamiento de vehículos en el Bandejón central de la calle Rioseco, habría que reglamentar un poco este asunto, talvés se podrían fijar ciertos horarios.

Y en el punto varios el Concejal Casanova menciona un relleno de casi 80 cm. de un terreno por sobre los terrenos aledaños.

Además del problema existente con el teléfono de Junquillo, - que está ubicado en la Escuela del sector.

EL Sr. Millar dice que debería tomarse decisiones con algunos temas que se están tratando por ejemplo el asunto del terminal de los Minibuses, lo otro es contestar por escrito a la decisión del Municipio en cuanto al teléfono del sector Junquillo.

Se recomienda hacer uan planificación en la colocación de los teléfonos, especialmente de los teléfonos con ficha.

El Concejal Poblete menciona, dentro de puntos varios, los siguientes puntos :

- 1) Que pasó con el viaje a la Isla Mocha
- 2) El horario del Camión de la basura está pasando muy tarde a recoger la basura en algunos lugares.
- 3) El problema de algunas calles de Lebu que habían quedado de conversarse con vialidad.

El Sr. ALcalde dice que el viaje a la Isla Mocha está dependiendo solamente del punto de conseguir la movilización adecuada y rápida.

El Sr. Poblete dice que él se consiguió con los pescadores facilidades para transportar materiales de cualquier tipo para la Isla Mocha.

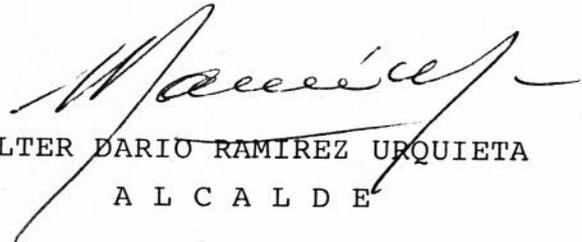
Luego el Sr. Alcalde dice respecto al problema de la recolección de la basura que el principal problema es que la gente retira su basura el día anterior, y a veces incluso se vacia la basura en la calle.

Después de varios comentarios se decide adelantar la salida del Camión de la basura para las 6,00 de la mañana, aunque esto signifique adecuar el horario de estos trabajadores, esta inquietud la recibe el Sr. Vega de inmediato pues el aún está en la sala.

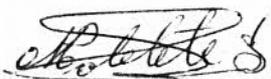
Respecto al problema de las calles y las conversaciones que se tienen con Vialidad, se informa que hoy se cerró la propuesta de la Cantera el Diezmo, y respecto al Convenio con Vialidad ellos están reestudiando el Convenio que nosotros le mandamos para hacer convenios específicos para cada trabajo.

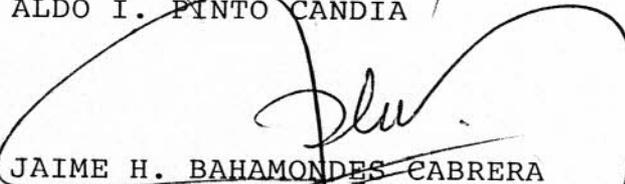
El Concejal Poblete informa que se ha sabido que se va a instalar una Planta Procesadora y Frigorífica de Coreanos y están interesados en adquirir 7 hectáreas.

Sin más que tratar, se cierra la sesión, siendo las 22,30 horas.

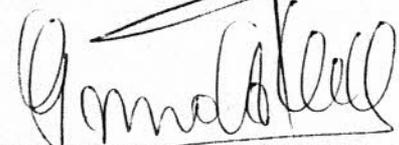

WALTER DARIO RAMIREZ URQUIETA
A L C A L D E


ALDO I. PINTO CANDIA


JOSE M. POBLETE SALAS


JAIME H. BAHAMONDES CABRERA


RENE MILLAR MALDEBENITO


GUILLERMO A. CASANOVA CARVAJAL


GUIDO HIPOLITO FIGUEROA CERDA
SECRETARIO CONCEJO

