

REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE LEBU

REUNION DE CONCEJO Nro. 18.-

Siendo las 16,30 horas del día Martes 26 de Abril de 1994, se da comienzo a la reunión Nro. 18 del Concejo Municipal de Lebu, con la presencia del Sr. Alcalde Titular Don Walter Ramírez Urquieta, los Concejales Sres. Aldo Pinto Canida, José Manuel Poblete Salas, Jaime Bahamondes Cabrera, René Millar Valdebenito

También está presente, en calidad de invitado especial el Sr. Gobernador Provincial Don Carlos González Anjarí y los representantes de la Empresa G y C y Gevinco, Sres. Sergio Silva y Marcelo Gutiérrez respectivamente.

Además está también Patricio Figueroa a cargo de la grabación, el Sr. Lautaro Melita Vinett, Secretario de Planificación, dos visitas en calidad de oyentes y el Secretario Municipal quien actúa como Secretario.

La tabla a tratar en esta reunión es la siguiente :

- 1.- Lectura Acta Anterior.-
- 2.- Correspondencia recibida y despachada.-
- 3.- Cuenta del Presidente.-
- 4.- Asuntos pendientes de sesiones anteriores.-
- 5.- Análisis de problemas Proyecto de Mejoramiento de Barrios (Con la presencia del Sr. Gobernador Provincial y Representantes de las Empresas)
- 6.- Programa visita Sr. Gonzalo Rojas P.-
- 7.- Incidentes.

El Sr. Alcalde comienza la sesión en nombre de Dios y de la Patria, y otorga la palabra al Sr. Secretario quien procede a dar lectura al Acta Nro. 17 de la sesión anterior.

El Secretario da lectura al acta de la sesión anterior la cual se aprueba sin observaciones.

Posteriormente el Sr. Alcalde dice que en honor a las visitas nos vamos a saltar la lectura de correspondencia y también la cuenta que da el Alcalde en su calidad de Presidente del Concejo, como normalmente se hace en reuniones de Concejo.

En esta reunión se ha invitado al Sr. Gobernador y a los representantes de las Empresas Constructoras de los Proyectos de Mejoramiento de Barrios, con el objeto de analizar el avance de los trabajos y algunos problemas que se están presentando.

El Concejal Millar agrega uno de los detalles es que se ha sabido que la Empresa paralizaría las obras en este fin de mes, y solicita se acondicione una o dos calles para transitar por la Población en este invierno y además se habiliten las canaletas de desague de Aguas Lluvias.

El Sr. Gobernador opina que sería importante que los representantes de la Empresa aquí presente nos expliquen cual es el programa de trabajo que ellos tienen, en que porcentaje de avance de los trabajos quedarán en esta etapa.

El Sr. Sergio Silva, representante de la Empresa G y C, explica que ellos tienen un avance del 88% respecto de lo contratado inicialmente habiendo transcurrido 7 meses y medio de un total de 12 meses en total, y en los trabajos contratados recientemente como ampliación lo cual ocurrió hace solo dos semanas, se tiene ya un avance de un 60% pues parte de estos trabajos se comenzaron a hacer desde antes.

Sin embargo como en el mes de Mayo se espera un aumento del mal tiempo por lo que se piensa disminuir el ritmo de trabajo a un tercio aproximadamente, esto sería a partir del seis de Mayo. Pero siempre va a ver alguien en la Empresa. En este momento ellos están haciendo un gran esfuerzo para terminar lo que es el Proyecto de Aguas Lluvias antes del 30 de Marzo, lo cual contempla una Planta Elevadora de Aguas Lluvias y estaría terminada este Viernes.

Por su parte Don Marcelo Gutiérrez indica que la Empresa Gevinco que él representa y tiene el proyecto de los sectores altos también tiene importantes porcentajes de avances, por ejemplo en lo que es colocación de Cañerías de Alcantarillado, y también se está trabajando en lo que son los retiros de excedentes.

También se está pensando reducir por la temporada de Invierno al orden de un 20% de lo actual pero se continuará con algunas actividades.

.../

El Sr. Alcalde indica que en el sector José Miguel Carrera hay problemas en el retiro de excedente y el Sr. Silva indica que los excedentes parecieran ser de excavaciones, eso no es así, pues eso era el nivel original de la calle y si se toca aquello se crearía un barrial enorme, se prefiere no sacar esos montículos ahora y esperar para cuando se tenga listo el estabilizado.

El Sr. Alcalde aclara que él se refiere mas bien a la tierra suelta y que tal vez sería preferible que los propios vecinos que necesitan levantar sus terrenos se lleven esa tierra suelta. Se indica que eso no sería problema.

El Concejal Pinto solicita la palabra y dice que los Concejales han estado preocupados por todos estos problemas hace ya bastante tiempo, y plantea que la preocupación mayor en este momento es que se dejen habilitadas algunas calles para que se pueda circular en este Invierno.

El Sr. Marcelo Gutiérrez informa que en el sector alto ellos han pensado pasar la Motoniveladora, con el objeto de sacar la tierra suelta y emparejar un poco pero eso no asegura que las calles quedarán en excelentes condiciones, para eso habría que hechar una carpeta de Modado.

Agrega posteriormente que a ellos en los sectores Altos les falta sólo un pequeño tramo de excavación para colocar tuberías y es en el sector de acceso a la planta de Essbío, esto es porque están habilitando un camino que va por detrás de dicha planta y no se corta su acceso, mientras tanto no pueden hacer el tramo que les falta y es una excavación anchísima porque va el Alcantarillado, Agua Potable y además la tubería de impulsión de Agua Potable hacia los estanques.

En este momento el Sr. Secretario de Planificación trae un plano de los sectores altos y se ve en él cual es el tramo que falta, y cuales son los sectores en que faltan algunos problemas, por ejemplo la zona de empalme del Alcantarillado con la calle Rioseco.

El Sr. Silva indica que una de las cosas en las que ellos están trabajando es la impulsión de la Planta de Alcantarillado.

Por su parte el Sr. Marcelo Gutiérrez se refiere a todas las obras de impulsión de Agua Potable de los sectores altos a los cuales les falta solo unas bombas que han sido difíciles de conseguir. Se solicita que se invite al Alcalde y Autoridades a ver cuando se haga la prueba de funcionamiento de este sistema.

..../

El Concejal Millar solicita la palabra y solicita en virtud de los acuerdos y conversaciones, entre CUT, Gobierno y Empresarios, solicita que esta Empresa de un trato benevolente a sus trabajadores y reparta un poco de las ganancias que ellos están obteniendo y quede así una buena impresión de esta Empresa entre las personas que trabajan para ellos.

El Secretario Municipal indica que especialmente con aquellos trabajadores que va a ser cortados en este mes, por esa reducción por período de Invierno, se tenga un trato especial y que por ningún motivo se le dejen pendientes los tratos realizados en el mes.

El Sr. Marcelo Gutiérrez, explica que ellos tenían ciertas diferencias con los trabajadores pero estas fueron aclaradas en una reunión reciente con ellos y en conjunto con el Inspector del Trabajo, especialmente en lo que respecta al día Domingo que se trabaja en que los trabajadores pensaban que se les debía cancelar doble y eso no era así. El otro problema era el de la cancelación de los tratos los cuales por razones de capacidad computacional no son cancelados hasta el día del pago, sino que aquellos realizados los últimos días quedan pendientes para el mes siguiente.

El Sr. Silva indica que este mes se va a dar un pequeño suple y se va a liquidar el día 6 de Mayo justamente para cancelar el mes completo.

Agrega que incluso se conversó el tema de las Asignaciones Familiares, en que los trabajadores siempre las cobran pero no siempre traen los documentos necesarios para que sean reconocidas, el otro tema fue el de la hora de colación pues los trabajadores pensaban que correspondía que se cancelara y no era cancelada.

El Sr. Gutiérrez dice, que se conversó sobre varios aspectos en los que la gente piensa que se está tratando de engañar y eso no es así.

Se agrega que los problemas en estos dos últimos meses, han sido por varios factores son 530 trabajadores, se tienen 8 ventanillas de pago, y aún así se comienza a las 18,00 hrs. y se termina a las 22,00 entonces el que se paga a esa hora incluso se va tirando piedras, pero no han podido encontrar un mejor sistema. Además hay un solo Banco y no siempre tiene el despliegue de monedas que se necesitan.

Una vez terminado este punto el Concejal Poblete solicita que la Empresa Gevinco como fue la misma que hizo el Mejoramiento de Barrios de la Población Esmeralda, trate de ver un problema que existe en la calle Juan Antonio Ríos esquina calle Covadonga, donde se forma una poza de agua.

...../

Posteriormente el Sr. Alcalde informa que el Municipio se ha conseguido de la Empresa de Lotería y Kino, la donación de 11 Paraderos Metálicos, los - que tenemos guardados acá en Lebu, pero para instalarlos se necesita un - Radier de cemento de 2x3 y 7 cm. de ancho, y como el Municipio ha tenido una reestricción presupuestaria importante en este período solicita si la empresa pudiera colaborar en esto. La Empresa se compromete a colaborar con el hormi- gón pero no con la Mano de Obra, la mano de obra la pondría el Municipio.

Con todo esto se da por terminado este tema y se retirán de la Sala los Sres. Sergio Silva y Marcelo Gutiérrez.

Posteriormente y dado la presencia del Sr. Gobernador y un fuerte temporal de lluvia y viento que hubo anoche y hoy en la mañana, y las obras de construcción del llamado Puerto de Lebu las cuales están en una etapa intermedia, se sonver- sa sobre el comportamiento del Río durante este temporal.

El Sr. Gobernador dice que hoy estuvo en las Oficinas de la Empresa que están construyendo las obras del Puerto y con el Ingeniero de la Empresa visitó el - Río y de acuerdo con las explicaciones que entregó el Ingeniero, y de acuerdo - con lo que él se acuerda que informó en una oportunidad el Sr. Tarodo, el compor- tamiento que tuvo hoy el río era el que se había previsto.

Esto es. el río iba a subir un poco en su cota, y se iba a producir una especie de desborde en la desembocadura hacia el Norte, para disminuir la presión del - río sobre el pueblo.

El Concejal Pinto dice que él ha conversado con algunos pescadores y ellos están realmente alarmados.

El Concejal Poblete opina que los Ingenieros que planificaron los espigones deja- ron un espigón muy angosto en un sector del lado Norte en donde dejaron sólo 35 - metros, el agua no alcanza a escurrir toda y de allí abajo es donde se provoca el problema.

El Sr. Gobernador aclara que la Empresa ha dejado, en forma premeditada cierta - inestabilidad en el sector Norte, hasta después que se construya el espigón último del lado sur, después de esto la Empresa volvería al lado Norte ha dejar establi- za y dar una conformación definitiva a la Costanera en la desembocadura del lado Norte. Mientras tanto, durante un par de años ese sector tendrá un comportamiento caprichoso.

...../

Posteriormente y una vez terminado el tema del Puerto de Lebu, el Sr. Alcalde informa que el Departamento de Castellano del Liceo B-52, en conjunto con el Municipio han coordinado la venida a Lebu del Premio Nacional de Literatura Don Gonzalo Rojas, esto es este Jueves a las 19,30 hrs. y las invitaciones van en camino para los Concejales y el Sr. Gobernador.

Además agrega el Sr. Alcalde, tenemos el tema de la invitación que hizo la Junta de Vecinos de Isla Mocha, e indica que él personalmente no va a ir porque tiene que ir a Concepción a una reunión con el Capítulo Regional de Municipalidades, sin embargo consulta que Concejales estarían interesados en ir para ver el asunto del avión, se sabe que eso es algo organizado por el Senador Mario Ríos Santander.

Ante la duda de los Concejales el Sr. Gobernador opina que él no es partidario de participar en esto de grandes encuentros de tipo espectacular y con mucha farándula, en donde se va a hacer muchos discursos pero en definitiva no se concreta nada, el cree que el estilo de trabajo deber ser otro, sin política partidista tan contingente.

El Alcalde dice que él desea enviar a Don Lautaro Melita a explicar los Proyectos.

El Concejal Bahamondes opina que si va Don Lautaro él podría ir con Don Lautaro.

El Sr. Gobernador dice que se sabe muy bien cuales son las cosas que piden los Isleños: El Aeropuerto, el camino, La Escuela, El Agua Potable, Luz Eléctrica, otro teléfono, un sistema de cabotaje, etc.

Son 12 en total. Sin embargo, agrega el problema de la Isla en realidad es la sobreexplotación de sus recursos naturales, lo cual no es sustentable en el tiempo. Entonces, si se quiere ser serio, deberían considerarse otras cosas, como por ejemplo: Sistemas de Riego, crear praderas artificiales o hacer manejo de praderas, cambiar la característica de la masa ganadera.

El Concejal Poblete agrega que otro problema es que actualmente hay mucha corrupción en la Isla, no como antes cuando él la conoció en que la Isla era zona seca, hoy hay mucho Alcoholismo, la juventud está media perdida, la gente está muy floja, y no producen nada, no como antes en que se sacaban barcos llenos con productos agrícolas.

En ese punto se agrega que si uno empieza a ahondar en el porque no existe un medio de cabotaje es porque la producción actual es absolutamente insuficiente para mantenerlo.

Posteriormente el Sr. Lautaro Melita solicita la palabra e indica que trae la copia del Plan de Desarrollo Comunal para cada uno, esta es entregada con la indicación de que es para que sea estudiada por cada uno.

El Sr. Alcalde indica que han salido aprobados los Proyectos, presentados al Programa de Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal, estos son La Cantera el Diezmo y la Electrificación de Pehuén, con la indicación es que la Electrificación de Pehuén implica la de Santa Rosa, Villa El Jardín.

El Sr. Gobernador indica que el Proyecto de La Cantera del Diezmo, debería reestudiarse bien las Bases con el objeto de hacerlo rentable productivamente, y no sólo que ocupe Mano de Obra.

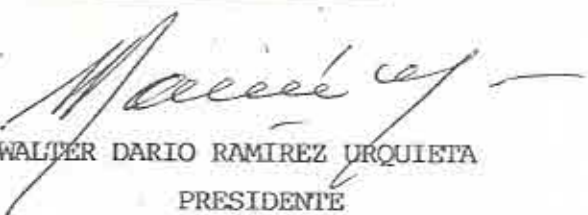
El Concejal Pinto dice que el Gobernador está mal informado pues el proyecto ni siquiera fué bajamente rentable, e indica que ellos critican que el trabajo no fué bien planificado no se tuvo una máquina para cargar la Chancadora, no se tuvo un Buldozer, el error fué más bien del Municipio que de otro lado.

Por último el Concejal Millar solicita la intervención Municipal en el problema de las fallas en las casas de la Población Juan Quiroga Ogalde, pues producto del temporal de anoche aparecieron una serie de problemas.

Se indica que esa población aún está con garantía y se verá la forma de ayudar en aquello.

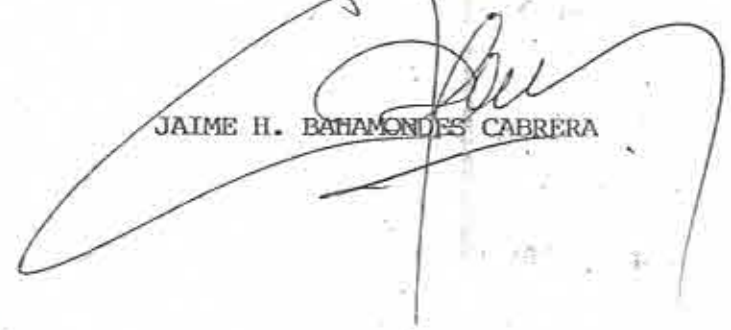
Sin más que tratar se levanta la sesión, siendo las 19,00 hrs.

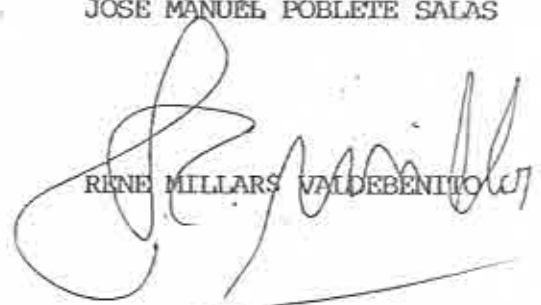
.../

  
WALTER DARIO RAMIREZ URQUIETA  
PRESIDENTE

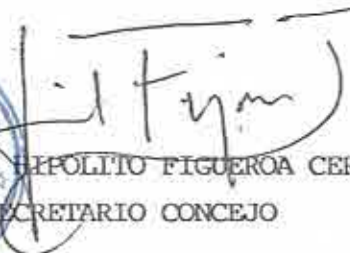
  
ALDO ITALO RINIO CANDIA

  
JOSE MANUEL POBLETE SALAS

  
JAIME H. BAHAMONDES CABRERA

  
RENE MILLARS VALDEBENITO



  
GUIDO DEPOLITO FIGUEROA CERDA  
SECRETARIO CONCEJO