

~~Lista 3-4-5-6-7-8~~

COMPLETA!

REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE LEBU

REUNION DE CONCEJO Nº 19.-

Siendo las 16,30 horas del día Martes 3 de Mayo de 1994, se dá comienzo a la reunión Nº 19 del Concejo Municipal correspondiente a este año, con la presencia del Sr. Alcalde Titular Don Walter Ramírez Urquieta y los Concejales Sres. Aldo Pinto Candia, José Manuel Poblete Salas, Jaime Bahamondes Cabrera, René Millar Valdebenito y Guillermo Casanova Carvajal.

También están presentes las Directivas de las Juntas de Vecinos Nros: 4,5 y 6, todos de la Población José Miguel Carrera, y los funcionarios Lautaro Melita, Secplac, Daniel Vega R. Director Obras Municipales, Patricio Figueroa C. a cargo de la grabación y Secretario Municipal como Secretario del Concejo.

La Tabla a tratar en esta reunión es la siguiente :

- 1.- Lectura al acta anterior.-
- 2.- Correspondencia recibida y despachada.-
- 3.- Cuenta del Presidente.-
- 4.- Asuntos Pendientes.-
- 5.- Varios.-

El Sr. Alcalde comienza la sesión en el nombre de Dios la Patria y otorga la palabra al Sr. Secretario quién procede a dar lectura al Acta Nº 18 de la sesión anterior, la cual es aprobada con la observación de que el radier de los paraderos es de 2 metros de largo por 3 metros de ancho por 7 cm. de alto.

En correspondencia recibida se dá lectura a un oficio de las Juntas de Vecinos Nros. 4 y 5 en que solicitan participar en esta reunión.

..!

Posteriormente el Sr. Alcalde da una breve cuenta de las gestiones realizadas, e indica que el Viernes pasado se realizó el acto de Informe de Gestión Municipal del año 1993, a la cual se invitó al Concejo Municipal, al Cesco y a la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, todo en cumplimiento a lo establecido en la Ley Orgánica Municipal.

Posteriormente informa que el día Sábado asistió al Capítulo Regional de Municipalidades, la cual fué con la asistencia de varios Parlamentarios, y varios Alcaldes y el Presidente Regional del Colegio de Profesores.

Se conversó en esa reunión que en estos días se comenzará a discutir en el parlamento la iniciativa del Ejecutivo de modificar el Estatuto Docente.

El Colegio de Profesores solicita que el Gobierno retire del parlamento esta iniciativa porque encuentran insuficiente la cantidad M\$ 14.000.- millones de pesos, para dar parte de solución al problema.

No obstante, que el Colegio se mantiene en su posición, en general se pensó que no era bueno retirarlo pues en el Parlamento se le pueden hacer modificaciones y se pueden acoger todas las proposiciones que haga el Colegio, lo único que no se puede hacer por parte del Parlamento es aumentar los recursos financieros, pero si se puede pedir que el Ejecutivo aumente los recursos y así se acordó hacerlo.

En otra cuenta, se indica que el Municipio debería adquirir terrenos a Carville, para dar solución a unos pobladores que están ocupando terrenos de Carville, va a llegar una respuesta por escrito a nuestra petición pues ellos trataron esto en reunión de Concejo de Directorio. Además de este problema se está nuevamente conversando con ellos el tema de la venta de los terrenos de la Población Esmeralda.

Se indica que el precio de los terrenos del Fundo Santa Fé será vendido al precio de Avalúo fiscal, y lo otro es que ellos no desean incurrir en el costo de lotear el fundo antes de venderlo, ellos al parecer venderán todo en conjunto, porque no están en condiciones de afrontar el costo de lotear.

El Concejal Pinto indica que es importante que desde el sector Santa Fé, - desde el camino Público hacia acá debería comprarlo la Municipalidad para ser destinado a habitación.

El Sr. Alcalde indica que con el Concejal Millar se ha hecho algunas gestiones en la Comuna de Lota, en Enacar para dar algunas soluciones a los allegados de la Población Esmeralda .

La idea es que el Comité de allegados compren directamente el terreno a Enacar y después ellos postulen a algún subsidio en el Serviu.

Además hay cosas que se necesita que regularicen, como es el estado civil de las personas hay parejas que tienen varios hijos pero que son solo convivientes.

También el Sr. Alcalde se refiere a los allegados de Santa Rosa donde existen algunas casas desocupadas y se están deteriorando, sin ser ocupadas, él fué a ver esta situación al Serviu y se le informó que las personas adjudicadas son totalmente dueñas de esas propiedades y no se les podía quitar.

Posteriormente el Sr. Alcalde ofrece la palabra a las Juntas de Vecinos - Nros. 4, 5 y 6.

Hace uso de la palabra en primer lugar el Sr. Alarcón quién indica que en estos cuatro días que la Empresa no trabajó, no hubo nadie en la Empresa - solo estaban los vigilantes, ellos necesitaron una bomba para sacar agua - por una emergencia que se presentó, y no había nadie con quien hablar y la bomba Municipal estaba en casa de un particular. Termina diciendo que - ellos ven que las cosas están peores en vez de mejores.

El Sr. Fritz Vicepresidente de la Junta de Vecinos Nº 5, indica que la gente se dirige donde ellos a reclamar algunos problemas, recuerda que el otro día una señora se quejó de que el Municipio no la había ayudado en una necesidad social que ella tenía.

Agrega que el Estatuto de las Juntas de Vecinos dice que hay que ser solidario pero al venir al Municipio para solicitar ayuda acá no son solidarios.

Don Fernando Valenzuela, Presidente de la Junta de Vecinos Nº 6, indica que ellos tienen el problema del anegamiento de las casas, y no hayan como solucionar esos problemas, se les pidió una lista de pobladores con problemas, hicieron la lista a pesar que casi no la hacen porque el año pasado se les había pedido lo mismo, pero igual no hay soluciones.

También se queja porqué los tubos de desagüe de aguas lluvias que se están colocando son muy angostos, y porque la bomba Municipal está en casa de un poblador.

Continúa diciendo que los pobladores no tienen por donde circular o salir para pasar al pueblo a hacer sus trámites.

El Sr. García solicita la palabra y vuelve a insistir en el problema del escurrimiento de las Aguas lluvias, que ahora no tiene por donde escurrir porque está todo cerrado.

La Señora Eufemia Campos solicita la palabra y dice que ellos están conscientes que tienen que sufrir, pero al mismo tiempo hay cosas que se pueden solucionar, indica que las Empresas que están haciendo estos trabajos mienten. Solicita solucionar el problema de escurrimiento de las Aguas, pues se pusieron tubos muy pequeños, se queja por una camionada de soleras que se sacó de allá y supuestamente se dijo que se había traído al Municipio, culpa de ineficiencia a la Dirección de Obras Municipales y se queja por la actitud de la Asistente Social, e insinúa que tal vez exista un compadrazgo.

El Sr. Alcalde indica que en todo esto hay algunas acusaciones graves, pero parece que es mas bien quejas en contra de las Oficinas Municipales más que con los Concejales.

El Sr. Melita indica que él ha estado preocupado por el problema del levantamiento de las casas, pero las soluciones no son de un día para otro, existe un aporte de 1,5 millones de parte del Municipio, pero las cosas demoran un tiempo. En este momento está claro que cada vez que llueva en este Invierno la Población José Miguel Carrera se va a inundar, pero se espera que eso no vuelva a ocurrir nunca mas. Informa de la posibilidad de Fondos de la OCAC o Aporte del Ministerio del Interior.

El Sr. Alcalde informa que en el Concejo anterior se reunió con las Empresas que están haciendo el Mejoramiento de Barrios y una de las cosas que se consiguió allí era que el material suelto que está en las calles de la Población José Miguel Carrera, puede ser entrado a las casas por los propios vecinos.

EL Sr. Alcalde continúa diciendo que el Municipio tiene problemas de Maquinaria y termina otorgándole la palabra a Don Daniel Vega, Director de Obras.

El Sr. Director de obras indica que el estuvo en terreno justamente hoy día, viendo las calles que la Empresa va a dejar habilitadas, situación que fué ratificada por la Empresa según compromiso contraído con el Concejo el Martes pasado.

Agrega que el Municipio está muy preocupado por los trabajos y los problemas que se están presentando en la José Miguel Carrera, y encuentra que las críticas que se hacen son injustas, la gente se aprovecha también de las situaciones que se presentan, por ejemplo ellos mismos se han robado las soleras que se han dejado sueltas en la calle, tanto soleras antiguas como de las nuevas, y reconoce que en aquello se cometió el error de pensar que la gente se iba a comportar igual que en la población Esmeralda.

El Señor Poblete consulta por cinco casas que están entre la Ex-Estación de FF.CC. y la Instalación de la planta, las cuales se están inundando con un agua que se acumula en ese sector. El Sr. Vega indica que se verá una solución con un sumidero que hay por allí cerca.

Los dirigentes de las Juntas de Vecinos insisten que la Empresa está mintiendo, incluso la Sra. Eufemia indica que dijeron que trajeron una camionada de soleras para la Municipalidad, y eso acá se dice que no es así. Además se solicita que se saquen los tubos que puso la empresa para que desaguen las Aguas lluvias, eso es porque son muy angostos y no van a alcanzar para que escurra toda el agua lluvia que se viene los días que llueven.

El Sr. Valenzuela insiste e indica que la situación es insoportable y ellos están tratando de evitar que la gente venga acá a la plaza a reclamar, pero ya ho se puede aguantar mucho más.

El Concejal Millar solicita la palabra e indica que el comparte plenamente la preocupación de los vecinos acá presentes y agrega que era conocido que los problemas de esa población iban a ser mucho mayores que los que tuvieron las otras poblaciones del otro Mejoramiento de Barrios.

Agrega que él no cree en los EMPRESARIOS, con lo que han hecho con los trabajadores y propone dar un plazo de aquí al Viernes y si los dirigentes son capaces de buscar unas treinta personas con pala y Picotas, se hace un recorrido con los Concejales y se va autorizando donde tienen que romperse para que escurra el agua, esto porque el Municipio no tiene recursos para contratar esas 30 personas.

Ante esa proposición los Dirigentes Valenzuela y Alarcón indican que la proposición del Sr. Millar no corresponde porque para eso hay una Empresa contratada.

El Concejal Millar, por su parte, muy molesto y golpeando la mesa, indica que si las cosas no se hacen los vecinos vienen acá a decir que los Concejales no hacen nada, él no acepta que vengan acá a apretar a los Concejales.

El Sr. Millar continúa diciendo que los técnicos de la Empresa vienen y nos tapan con explicaciones, después vienen ustedes y le hechan la culpa a los Concejales <sup>y cuando los concejales</sup> dan una proposición de solución, los dirigentes Vecinales no quieren colaborar.

Por último interviene el Alcalde, solicitando un poco de calma y resume que el asunto de la tierra suelta de las calles puede ser entrada por los vecinos, el asunto de los pollos se les va a pasar en tanto los tenemos, y la Empresa en estos días abrirán los escurrimientos de las Aguas Lluvias.

El Director de Obras indica que no entiende porque pueden haber problemas para que los vecinos entren la tierra de las calles hacia sus terrenos, puesto que él ha visto que en las casas han entrado soleras, ripio y cemento, no debería haber problema ahora para entrar tierra. Se queja además porque hay personas adultas que a propósito marcan las huellas de zapatos en el cemento recién hecho.

El Concejal MILLAR insiste que los Concejales con los pobladores podrían hacer el trabajo de sacar los tubos y se le indica que eso no es posible porque los tubos son pesados.

EL Concejal Pínto solicita la palabra y dice que sin el ánimo de polemizar, indica que los vecinos están un poco equivocados al aludir tanto a los Concejales, pues los Concejales no tienen las atribuciones para solucionar ningún problema, de este tipo, aunque igual ellos han estado permanentemente preocupados y si algunos concejales no han aparecido, otros han ido.

Continúa diciendo que los Concejales hace ya varios meses han estado indicando la existencia de estos problemas, ellos han solicitado incluso las instrucciones de Sumarios por negligencia de algunos funcionarios en la supervisión de los trabajos de la José Miguel Carrera, ningún Concejal tiene atribuciones para ofrecer nada a los vecinos y el que lo hace miente y es malo mentirle a la gente.

Continúa que él trajo a la Diputada Martita Wörner, se ofició al Seremi, y se ofició al Municipio pero no se puede hacer más presiones, luego se dirige al Sr. alcalde y le dice que los vecinos de la Población Esmeralda tenían problemas con el barro pero este caso es bastante diferente porque la gente está durmiendo encima del agua, además que los recursos que tiene la gente de la Población Esmeralda son mejores que los que tiene la Población José Miguel Carrera.

Por último indica si es posible parar el Estado de Pago a la Empresa, habría que analizar pues acá se han cometido errores, la empresa debió haber habilitado las calles para pasar el Invierno.

El Concejal Casanova solicita la palabra e indica que él también está de acuerdo a lo planteado por el Concejal Pinto y luego dice que en todo caso los vecinos cuando vienen a plantear sus problemas no están molestando sino que colaborando con el Municipio, también indica que el Alcalde habría informado hace un mes atrás que se instruiría un sumario en el Departamento Social por la mala atención de público de ese Departamento.

El Sr. Melita indica que algo se va a hacer respecto al proyecto de levantamiento de las casas.

El Sr. Fritz solicita que cuando venga alguien a pedir ayuda Social acá se le debería atender en buena forma, que por lo menos se le atiende como corresponde.

La Sra. Eufemia Campos también se manifiesta molesta porque no se solucionan los problemas sociales como corresponde, en todo caso, si siempre se va con la verdad ellos van a entender.

El Sr. Alarcón, solicita la palabra e indica que ellos piensan que molestan, por lo tanto que aparecen acá en el Municipio, y luego consulta si hay la posibilidad que se le levante aunque sea una pieza a una Sra. que está inundada.

El Sr. Alcalde indica que la población José Miguel Carrera ha sido la principal preocupación de esta Administración, tanto es así que incluso otras Juntas de Vecinos se quejan por aquello. Agrega que los recursos en el Municipio son escasos y hay que repartirlos en forma equitativa.

El Dr. de Obras dice que la Empresa no se atreve a romper el sello de las calles para hacer la pavimentación en este momento.

El Sr. Alcalde indica que los vecinos no han venido a plantear que se haga la pavimentación, ellos han venido a solicitar que creen calles de emergencia para que puedan pasar vehículos de emergencia, que puedan transitar por calles, talvés lo más importante que las Aguas Lluvias puedan escurrir hacia el río, además que los vecinos puedan entrar con la tierra suleta a sus casas y lo último es que se ayude a levantar algunas casas que están inundadas.

El Concejal Pinto opina que una calle transversal es poco para el tamaño que tiene la población, por lo menos debería planificarse dos calles transversales.

El Director de Obras informa que el Jueves, a las 15,00 hrs. tendrá una reunión con la Empresa sobre estos temas.

El Concejal Pinto indica que en el triángulo de Ferrocarriles hay un canal y los Vecinos solicitan un puente para que los niños pasen a la Escuela. Además, agrega, que la otra inquietud es la iluminación de un callejón que está frente a la estación de ferrocarriles.

Sin más que agregar se dá por terminada la sesión, siendo las 19,30 hrs.

HOJA DE FIRMAS ACTA N° 19 DEL 03.05.94.-



WALTER DARIO RAMIREZ URQUIETA  
PRESIDENTE



ALDO I. PINTO CANDIA



JOSE MANUEL POBLETE SALAS



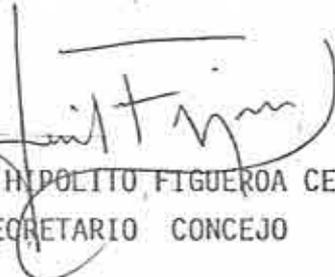
JAIME H. BAHAMONDES CABRERA



RENE MILLAR VALDEBENITO



GUILLERMO A. CASANOVA CARVAJAL



GUIDO HIPOLITO FIGUEROA CERDA  
SECRETARIO CONCEJO