

REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE LEBU

REUNION DE CONCEJO Nº 57.-

Siendo las 16,30 hrs. del día Martes 5 de Diciembre de 1995, se dá comienzo a la reunión Nº 57 del Concejo Municipal con la presencia del Sr. Walter Ramírez Urquieta y los Concejales Sres. Aldo Pinto C, Manuel Poblete Salas, Jaime Bahamondes Cabrera, René Millar Valdebenito y Guillermo Casanova Carvajal.

También está presente la Directiva de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, el Funcionario Sr. Gabriel Navarrete, el Sr. Patricio Figueroa a cargo de la grabación y el Secretario Municipal en su calidad de Secretario del Concejo.

La tabla a tratar en este Concejo es el siguiente :

- 1.- Lectura al acta anterior.-
- 2.- Correspondencia recibida.-
- 3.- Informe del Presidente.-
- 4.- Unión Comunal de Juntas de Vecinos.-
- 5.- Audiencia concedida al Sr. Jaime Teneb B.-
- 6.- Visita de la Directora Provincial del Serviu.-
- 7.- Puntos Varios.-

El Sr. Alcalde concede la palabra a la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, comenzando la Sra. Eufemia Campos y se conversaron los siguientes temas ;

- 1.- Fecha de entrega de las Casetas Sanitarias, Agua Potable y Alcantarillado.
- 2.- Modalidad de Pago, en relación al mejoramiento de Barrios del sector Alto. Cartera Hipotecaria
- 3.- Ampliación de Mejoramiento de Barrios en sector Los Filtros y Otros.
- 4.- Entrega de Juguetes en fecha que convenga para hacer entrega sin apresuramiento.
- 5.- Escuela de Junquillo.-

../

6.- Reparación de la Escuela de Los Filtros.

7 - Terreno de Ferrocarriles.-

En estos temas intervienen también los Sres. Héctor Rampoldi, Carlos Matamala y Raúl Huilipán que integran la Directiva de la Unión Comunal.

Se acuerda aprobar la siguiente Modificación Presupuestaria con el objeto de otorgar una subvención a la Unión Comunal de Juntas de Vecinos.

Aumentos Item Subvenciones	\$ 500.000.-
----------------------------	--------------

Disminuir Item Asistencia Social	\$ 500.000.-
----------------------------------	--------------

Sin más que analizar se retira la Directiva de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos e ingresa a su vez la Directora (S) del Serviu Sra. Guacolda Valenzuela, y el Asesor Jurídico Provincial.-

Quienes informan que en los planes más próximos que el Serviu tiene para la Comuna, son la Construcción de 182 Viviendas en el Sector Norte del Puente de Lebu, su construcción comenzará en el mes de Enero de 1996.

Se agrega que lo más complicado en Lebu es el hecho que los postulantes inscritos cumplan con las exigencias de ahorro que se necesitan.

Se informa también que actualmente y hasta el 20 de Diciembre se están recibiendo las postulaciones al Subsidio Rural.

También se consulta por el terreno que está aledaño al Consultorio, indicándose que el Serviu no tiene planes por el momento, el Municipio por su parte se interesaría en un retazo al costado Norte del consultorio para postular un Proyecto de Vivienda para Profesionales.

La señora Guacolda menciona también la posibilidad del Subsidio Unificado, la cual se considera una buena alternativa y en donde se tienen dos llamados en el año.

El señor Alcalde expone el problema de 9 Viviendas en Santa Rosa, las cuales están desocupadas y por otro lado allá mismo hay gente que no tiene donde vivir, y consulta que posibilidad hay de recuperar aquello. A esta consulta, el Asesor Jurídico del SERVIU indica que no se puede hacer mucho, salvo que los que estén sin casa postulen a otra, en todo caso con la nueva Ley el Subsidio se otorga por ficha Cas II, por lo cual se ven las personas con mayor necesidad.

.../

También se consulta por las viviendas que están desocupadas en la Villa Alessandri, a lo cual se responde que aquellas son del Banco del Estado y es decisión de ellos que hacer con esas viviendas.

La señora Guacolda informa también que en todas las poblaciones que construye el SERVIU se otorga un 10% para personas que sean recomendadas del señor Alcalde y Gobernador, personas que deben cumplir los requisitos de postulación pero no participan en la jerarquización de los puntajes.

El Concejal Poblete consulta por el terreno de Ferrocarriles indicándose que hace unos días atrás, llegó una Circular de Santiago en que en todo el país van a traspasar al Ministerio esos terrenos para darles un uso habitacionales.

El Concejal Casanova agrega que aquello es producto de la situación que ocurre en Concepción, donde Ferrocarriles tiene 30 hectáreas en un sector bastante bueno.

Con estos últimos comentarios se da por terminada la reunión con el Serviu, quienes se retiran de la sala, continuando la reunión sólo con los Concejales, Alcalde y Secretario quien procede a dar lectura a las Actas Nros: 54 y 55 - las cuales son aprobadas por el Concejo :

Posteriormente se da lectura a la siguiente correspondencia recibida :

- La Sra. Maritza Figueroa Cártes, Directora del Centro de Atención Diurna quien pide subvención para el año 1996 por \$ 500.000.-
- Del Sr. Alcalde de la Comuna de Chillán don Aldo Bernucci Díaz, quien desea concretar un Convenio de Programación que beneficie a cuatro Comunas cabeceras de la Provincia.
- Del Secretario Ejecutivo de la Asociación Chilena de Municipalidades quien informa que el Concejal René Millar fué aceptado como Postulante a un Seminario Taller para Municipalidades que se desarrollará en Temuco los días 6 y 7 de Diciembre.

Se acuerda aprobar la participación del Sr. Millar en este Seminario.-

.... /

- Del Concejo Local de Deportes y Recreación de Lebu, quien invita a participar en Entrega de Premios de un Campeonato de ellos el día Domingo 3 de Diciembre, a las 14,00 hrs. en Santa Rosa.

Se comenta que lamentablemente esto ya pasó.

- Del Coronel de Carabineros quien envía actualización del precio del Proyecto de las dos motos todo terreno que ellos están solicitando.

- De la Directiva del Grupo de Scouts Lafquenmapu de Lebu, quienes solicitan subvención por \$ 500.000.- para el año 1996.-

El Concejal Millar propone que se prepare una carpeta con todas las solicitudes de subvención llegadas hasta la fecha, que sean entregadas a cada Concejal.

Posteriormente el señor Alcalde otorga la palabra al señor Patricio Figueroa y hace ingresar al señor Cristián Peña con el objeto de tratar el tema de la Semana lebulense.

Los Jóvenes Peña y Figueroa hacen entrega de un Programa Tentativo de Actividades que se podrían realizar en la próxima Semana Lebulense, este se desglosa como sigue:

- Actividades Fijas	\$ 5.400.000.-	
- Show al aire libre	2.750.000.-	
- Festival de la Canción	5.400.000.-	Opción 1
	6.810.000.-	Opción 2

Posibles Ingresos

Opción 1:	\$ 3.000.000.-
Gasto Neto	10.550.000.-
Opción 2:	\$ 4.000.000.-
Gasto Neto	10.770.000.-

Se destaca el hecho que no se haría actividades en la Plaza de Armas, sino que estas se cambiarían al Terreno del Hospital Viejo, excepto el Festival que sería en el Gimnasio y la Noche de Clausura que sería en la Costanera por el asunto de los Juegos Artificiales.

Otras actividades específicas que se mencionan son: La Feria Artesanal, Noche del Folklor, Concurso de Platos Típicos..

También se menciona el no realizar el Baile de la noche y se sustituiría por un Café Concert con los Humoristas de Viña del Mar, Cementerio Pal-Pito.

...../

EL Concejal Poblete opina si no sería conveniente realizar mayor parte del Schow en recintos cerrados, con el objeto que se puede cobrar una suma moderada pero que no sea gratis..

Ante esto los jóvenes de Relaciones Públicas explican que aquello se hace para que la gente de menores recursos también puedan asistir a ver algo.

El Concejal Millar felicita al Depto. de Relaciones Públicas por el programa presentado, y respecto a esto último opina que debería hacerse actividades gratuitas al aire libre.

El Concejal Pinto recomienda que se coloquen afiches en los Buses para dar mayor publicidad.

El Concejal Millar agrega que sería bueno hacer propaganda Radial de esto por ambas radios de esta Comuna y además por una Radio Provincial como la Inés de Suárez.

El Concejal Pinto propone se que autorize la suma de M\$ 8.500.- para estas actividades, lo cual es aprobado por el Concejo.

Se dá por terminada la reunión, siendo las 19,30 hrs.

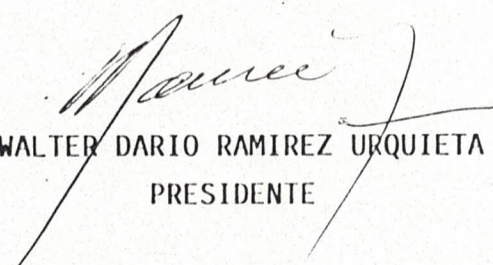
Resúmen de Acuerdos :

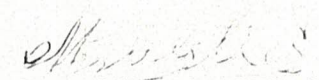
- Se acuerda Modificación Presupuestaria, aumentando en \$ 500.000.- el Item de Subvenciones para la Unión Comunal de Juntas de Vecinos.
- Se acuerda gastar hasta M\$ 8.500 en las actividades de la Semana Lebulense.

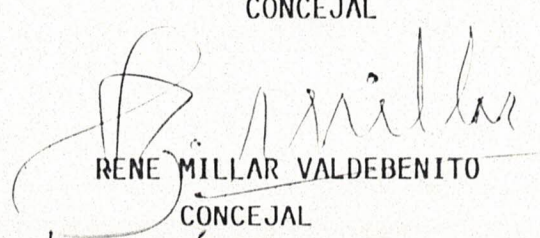
ALDO ITALO PINTO CANDIA
CONCEJAL

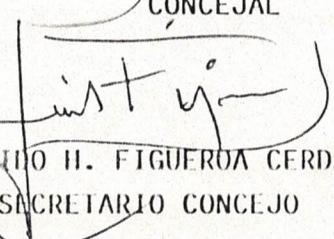
JAIME H. BAHAMONDES CABRERA
CONCEJAL

GUILLERMO A. CASANOVA CARVAJAL
CONCEJAL


WALTER DARIO RAMIREZ URQUIETA
PRESIDENTE


JOSE MANUEL POBLETE SALAS
CONCEJAL


RENE MILLAR VALDEBENITO
CONCEJAL


GUIDO H. FIGUEROA CERDA
SECRETARIO CONCEJO

