

REUNION DE CONCEJO Nº 15

Siendo las 18;00 horas del día 14 de Marzo de 1996 se da comienzo a la reunión Extraordinaria de Concejo Municipal Nº 15, se cuenta con la presencia del Sr. Alcalde Titular don WALTER RAMIREZ URQUIETA y los Concejales Sres. ALDO PINTO CANDIA, MANUEL POBLETE SALAS, JAIME BAHAMONDES CABRERA, RENE MILLAR VALDEBENITO y GUILLERMO CASANOVA CARVAJAL.

También están presentes don PATRICIO FIGUEROA a cargo de la grabación y el Secretario del Concejo.

Comienza el Sr. Alcalde diciendo que el motivo de esta reunión consiste en informar de las visitas de algunas personas del Ministerio de Obras Públicas, y agrega que él se contactó con la Universidad del Bio-Bio para que viniera un Arquitecto Urbanista de ellos, esto sería el próximo Martes 19 del mes en curso, esto es con el objeto de estudiar los accesos viales del puente y tener una opinión técnica frente al Ministerio de Obras Públicas.

Luego el Secretario del Concejo informa que él se reunió con la CORFO, y ellos están evaluando la alternativa del terreno que compraron al Sr. ARMANDO SAEZ y la otra alternativa es donde está ubicada actualmente la planta de lavado de CARVILE que supuestamente se desocuparía a mitad de este año. El objetivo de CORFO es colaborar con la Comuna de Lebu en este tema de promover la instalación de un sector Industrial relacionado con el sector Pesquero.

Por su parte los Concejales opinan que lo ideal sería que el sector Industrial quede ubicado en la Laguna que está detrás del actual Puerto Pesquero, Laguna que tendría que ser rellenada.

El Sr. Alcalde comenta que existe una empresa interesada en instalarse en el sector de la Planta de Lavado de CARVILE, y que se dedicaría a la fabricación de cerámica.

El Concejal Casanova consulta que sucedió con el estudio que hizo la Arquitecto para modificar el Plano Regulador en el sector del Puerto, a través de dos seccionales.

A lo cual el Sr. Alcalde indica que aquello fue una idea que hay que estudiar y que tiene un costo elevado para el Municipio.

El Concejal Poblete opina que lo mejor sería insistir en el relleno de la Laguna, pues aquella tiene la mejor ubicación para los Empresarios interesados.

El Sr. Alcalde agrega que el Topografo Municipal tiene que estar este Lunes en Concepción en BIENES NACIONALES para hacer el levantamiento Topográfico de ese sector.

El Concejal Pinto opina que en estas reuniones debería estar el Gobernador porque él maneja otras cosas que el Concejo no maneja y después se tienen contradicciones con él.

El Sr. Alcalde dice que hay una petición concreta del Sr. ARMANDO SAEZ, para un terreno frente al Puerto, para instalarse con una Empresa que ocuparía tres estéreas en un terreno que él rellenaría.

Agrega que en una entrevista con el Sr. Intendente de la Región, se plantearon los siguientes problemas del Puerto:

- La no autorización que permita desembarque en la ribera Sur.
- La pavimentación del Puerto en el sector donde están los adocretos.

El Concejal Pinto dice que ha pasado mucho tiempo, y hasta la fecha no hay ninguna industria y CARVILE no da seguridad de que continúe.

El Concejal Millar opina que hace bastante tiempo que se está estudiando este tema y no se da una solución definitiva y agrega que el Municipio comience con los Trámites de modificación del Plano Regulador, señalando el sector de la Laguna como Zona Industrial.

El Sr. Alcalde dice, BIENES NACIONALES tampoco ha comenzado los trámites para inscribir a nombre de ellos la Laguna que está detrás de la EX-ISLA MARIA, porque en estos momentos es tierra de nadie.

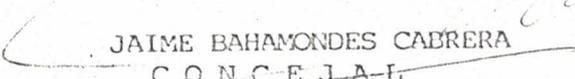
Luego el Concejal Casanova dice que la Ley de Bases del Medio Ambiente, que se está aplicando, y además se tienen dos reglamentos publicados, y señalan.

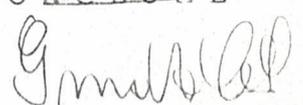
Que las Municipalidades deben tener interés en exigir seguridad en las instalaciones, si tienen artículos tóxicos, etc.

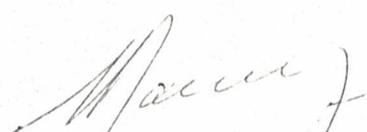
Por último el Sr. Alcalde indica que CORFO según el Plano Regulador puede tener industrias, inofensivas y no contaminantes, en su terreno, pero para lotear necesita que esté urbanizado.

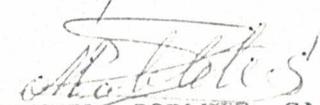
Sin mas que agregar se da por terminada la reunión siendo las 20:00 horas.-

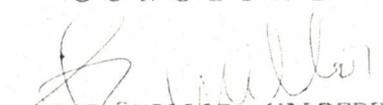

ALDO PINTO CANDIA
CONCEJAL

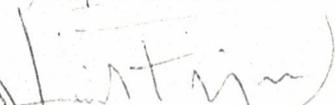

JAIME BAHAMONDES CABRERA
CONCEJAL


GUILLERMO CASANOVA CARVAJAL
CONCEJAL


WALTER RAMIREZ URQUIETA
PRESIDENTE


MANUEL POBLETE SALAS
CONCEJAL


RENE MILLAR VALDEBENITO
CONCEJAL


GUIDO FIGUEROA CERDA
SECRETARIO CONCEJO

