

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE LEBU

Reunión de Concejo Municipal N° 66

Siendo las 17:20 horas, del día Jueves 23 del mes de Octubre de 1997, se da por iniciada la reunión N° 66 del Concejo Municipal, siendo esta de carácter Extraordinaria, se cuenta con la presencia del Sr. Alcalde titular, don Aldo Pinto Candía y los Señores Concejales, Walter Ramírez Urquieta, Abel Peña Peña, y René Matamala Torres.

También está presente don Andrés Viveros Subdirector de Corfo, el funcionario Osvaldo Delgado Reyes, y el Sr. Secretario Municipal, en su calidad de Secretario del Concejo.

Comienza la reunión el Sr. Alcalde dando la bienvenida al Subdirector de Corfo, y cede la palabra al Concejál Ramírez, quien le comenta a don Andrés Viveros que el motivo de esta reunión es para ver el tema de las posibles Industrias que se van a instalar en la Comuna.

Agrega el Concejál Peña, que no hay Empresas interesadas en intalarse en la Comuna de Lebu, ya que se piensa que la Provincia de Arauco se termina en Curanilahue, comenta que no se ha visto ningún adelanto en este tema, y que pareciera que no hay interés de los Empresarios por instalarse en la Comuna.

Comenta el Concejál Matamala, que el problema más critico en la Comuna, es que no existen fuentes de trabajos para palear el desempleo, dando a conocer que pareciera que el Gobierno no se interesara por la Comuna, agrega que a los problemas que tiene la Empresa del Carbón, también se esta sumando el rubro de la pesca.

Expone el Sr. Alcalde que don Andrés Vivero pudiera ser ínter locutor en Obras Portuarias, para así apurar el tema del dragado del Río Lebu.

Don Andrés Viveros hace su intervención y presenta al Sr. Alcalde y Señores Concejales un folleto de los incentivos que ofrece el Gobierno para aquellos Empresarios que quieren invertir en la Provincia de Arauco.

Explica don Andrés Viveros, que el trabajo partió en los meses de Enero , Febrero y Marzo, comentando que don Eduardo Bitran vio que en la Comuna de Curanilahue estaba instalado el Parque industrial y desde ese momento se empezó a trabajar por Lebu, agrega además que la formula que se ha aplicado a Lebu para trabajar ha sido mucho más rápida y expedita que en otras Comunas.

Expone don Andrés Viveros, que por muy coordinado este trabajando el Banco del Estado y Corfo, si el Empresario se decide a no invertir no se puede hacer nada más, comenta que en la Comuna de Lebu se esta trabajando en tres líneas que son ; Grandes Empresas, Microempresarios y Disponibilidad de Terrenos.

Agrega, que la Empresa Versátil hizo uso de dos incentivos Corfo, y que Lebu y la Comuna de Los Álamos son las únicas Comunas que ocupan el incentivo de Urbanización, y esto es para que los empresarios dejen en mejor estado sus terrenos, agrega que a Versátil le han aprobado dos créditos bancarios, el Banco del

HOJA N° 2 DEL ACTA N° 66 DE FECHA 23.10.97

Desarrollo y el Banco del Estado, dando a conocer que el problema que tiene Versátil es su garantía.

Comenta don Andrés Viveros, que en la Comuna de Lebu se adjudicaron 4 Empresas, Terrenos de Carville.

- 1.- Alimentos Lebu
- 2.- Empresas de Baterías
- 3.- Empresa del Sector Pesquero
- 4.- Una Empresa del rubro de Aserradero y Manufactura de maderas, entre Chilenos y Argentinos.

Agrega, que también hay interesados para instalarse con una industria en el rubro de Maquinaria Agrícola, consulta el Concejal Ramírez, de donde van a traer la materia prima para la Maquinaria Agrícola, respondiendo don Andrés Viveros que eso lo están viendo los mismos Empresarios.

Consulta el Concejal Peña, si hay un inicio y termino para la instalación de las Empresas, y explica don Andrés Viveros, que hay un plazo de un año.

Comenta el Concejal Ramírez, que le preocupa las enfermedades que causan las materias del Plomo de las Baterías, no tan sólo por las personas si no que también por lo animales, comenta don Andrés Viveros que cada 6 meses se van hacer exámenes a los funcionarios que laboren en esta planta para detectar posibles contagios.

Agrega don Andres Viveros que dentro del estudio, al Empresario se le pide hacer un estudio de impacto Ambiental, indicando el concejal Ramirez que el Empresario presenta lo que le conviene.

Expone don Andrés Viveros, que en los Terrenos de Carville y Corfo hay más Empresarios Interesados.

Agrega, que los Microempresarios de Lebu van a estar a cargo de entidades que los van a capacitar, y en la Comuna de Lebu hay 5 grupos de 20 personas, expone que hay un subsidio para los Microempresarios de 30 UF por trabajador, y se le entregaran 5 UF por mes trabajado.

Comenta don Andrés Vivero que Corfo esta empezando a trabajar en los créditos, que para arreglar los terrenos donde se van a instalar los Empresarios. Agrega que se aprobaron los 11 millones de pesos que había dado Eduardo Bitran para el Municipio de Lebu, esto se confirmará en 1 o 2 semanas.

Comenta el Concejal Ramírez, el tema del Centro de Formación Técnica que don Eduardo Bitran ofreció que iba a mandar un funcionario de Corfo para ver estudio y colaborar con financiamiento.

Expone el Sr. Alcalde, si el Gobierno pudiera subir a un 50 % la garantía de Corfo.

Expone don Andrés Viveros, que Corfo esta haciendo un convenio con el Banco del Desarrollo, para que este sea promotor para incentivar a los Empresarios y también

HOJA N° 3 DEL ACTA N° 66 DE FECHA 23.10.97

financiarlos, igualmente se van a formar oficinas del Banco del Desarrollo, en Lebu, para atender a los Empresarios.

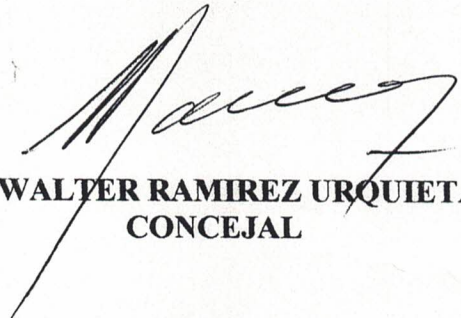
Expone el Concejal Matamala, acordar a futuro otra reunión, comenta don Andrés Viveros que seria factible más o menos 2 meses más, para ver así los adelantos que se tienen.

Consulta el Concejal Peña, que pasó con la oficina de Sercotec que se iba a instalar en la Comuna, informando don Andrés Viveros que esta oficina se va a instalar pronto.

Expone el Concejal Peña, que lo mejor sería que Corfo informara a la Comunidad de todo lo que esta realizando.

Comenta el Sr. Alcalde, que seria una buena iniciativa exponer a la Comunidad de lo que está haciendo Corfo, pero primero se debe estar bien seguro de los puntos que se van a informar, para no dar falsas expectativas a la Comunidad y por ultimo el Concejal Peña, opina que lo principal en estos momentos es apurar los tramites para que funcionen las cosas.

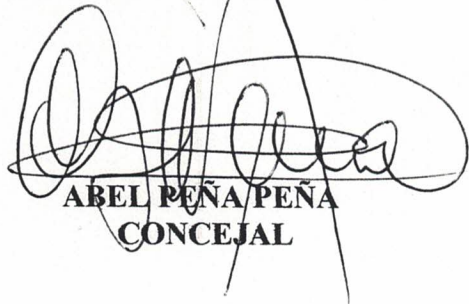
Sin más que tratar finaliza la sesión siendo las 19:00 horas.



WALTER RAMIREZ URQUIETA
CONCEJAL



ALDO PINTO CANDIA
ALCALDE



ABEL PEÑA PEÑA
CONCEJAL



RENE MATAMALA TORRES
CONCEJAL



GUIDO FIGUEROA CERDA
SECRETARIO DEL CONCEJO