

REUNIÓN DE CONCEJO MUNICIPAL N° 76

Siendo las 16:15 horas del día Martes 01 del mes de Diciembre de 1998, se da por iniciada la reunión de concejo municipal N° 76, la cual es de carácter ordinaria, se cuenta con la presencia del Sr. Alcalde titular don Aldo Pinto Candia, y los concejales señores Walter Ramírez Urquieta, Abel Peña Peña, Juan Pozo Alvarez, Patricio Rocha Manrique y Rene Matamala Torres.

También están presentes la Directiva de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, el funcionario municipal Osvaldo Delgado Reyes y el secretario municipal en su calidad de secretario del concejo.

La tabla a tratar en esta reunión es la siguiente:

- Lectura acta anterior
- Lectura correspondencia recibida
- Informe del presidente
- Audiencia Unión Comunal de Juntas de Vecinos.
- Puntos Varios.-

Comienza la reunión el Sr. Alcalde, quien da la bienvenida a los Dirigentes de la Unión Comunal, luego los Dirigentes comienzan repartiendo a cada uno de los concejales una hoja con la tabla que ellos traen para tratar en esta reunión, posteriormente el presidente don Manuel Rodríguez comienza exponiendo, que cuando se plantea algo por parte de la Unión Comunal esto queda en carpeta y no se da ninguna solución a lo planteado, propone el Sr. Alcalde que la Unión Comunal debe hacer un listado con todo lo que se ha pedido al concejo, y así se puede hacer un seguimiento si esto se ha realizado o no, agrega que existe el deseo de hacer el máximo de cosas, pero por lo escaso del presupuesto esto no se puede realizar.

En otro tema la Sra. Eufemia Campos, da a conocer sobre la falta de señalización de tránsito que existe en la Pobl. José Miguel Carrera, expone el Sr. Alcalde que este año se presentó un proyecto con respecto a este tema, para el próximo año, el concejal Matamala expone que años atrás se instalaron señalizaciones y al parecer los vecinos de ese sector no las cuidan, se expone que se va ver la posibilidad de instalar los nombres de las calles con el respectivo sentido de tránsito en las esquinas de las casas.

Luego el Presidente de la Unión Comunal, expone sobre la falta de rampas para minusvalidos en el interior de la Plaza de Armas de la Comuna, expone el Sr. Alcalde que existe el deseo de hacer muchas rampas pero como se indico antes el municipio no tiene recursos.

HOJA N° 2 DEL ACTA N° 76 DE FECHA 01.12.98

Posteriormente el Sr. Alcalde le propone al los Dirigentes de la Unión Comunal, a cada reunión en la que asistan traigan dos puntos máximos para tratar, y así se le puede hacer un seguimiento si se realizó o no.

Opina la Sra. Eufemia, sobre el problema puntual que existe con algunos vecinos del Sector Los Filtros, por no tener agua potable, expone el Sr. Alcalde que por el momento no se tiene la claridad de que departamento puede efectuar dicho proyecto, agrega que se está trabajando rápidamente en el tema para dar una solución pronta.

Expone el concejal Pozo, que existe una falta de coordinación y comunicación en los departamentos del Municipio, para realizar cosas puntuales.

Comenta el Presidente de la Unión Comunal, que todos los problemas se traen al concejo, porque los departamentos no pueden hacer nada sin tener autorización del Sr. Alcalde, expone el Concejal Ramírez que los jefes de departamento no pueden realizar cosas, sin el consentimiento del Sr. Alcalde, agrega el concejal Rocha que a él le parece bien que los Dirigentes planteen estos problemas en el concejo.

En otro punto los Dirigentes Comunales, expone sobre el deber de los vecinos de tener los sitios cercados, ya que aquí en la comuna muchos se hacen los desentendidos en el tema, sobre todos los vecinos que tienen los medios para hacerlo. Luego don Manuel Rodríguez, consulta cuando nuevamente se va a empezar arreglar algunas calles de la Comuna que no se les tiro chancado como por ejemplo en la calle principal de la Pobl. Maquehue, expone el Sr. Alcalde que en la Comuna la mayoría de las calles están arregladas, agrega que en estos momentos se está realizando un acopio de ripio en el sector de la Cantera el Diezmo, y más o menos entre Enero y Marzo, se van a realizar los arreglos de las calles que faltan en la Comuna.

Expone el Presidente de la Unión Comunal, sobre el problema que existe en algunos caminos del sector de Millongue, solicita si el Municipio puede pedir a la dirección de Vialidad pasar una máquina en dichos caminos, agrega don Manuel Rodríguez, que tiempo atrás se le pidió a Vialidad y ellos lo hicieron, y en este tiempo es necesario ya que la gente está entregando luga y los caminos están demasiado malos, y los camiones recolectores no pueden ingresar al sector.

En otro tema la Sra. Eufemia campos da a conocer su malestar al concejo, por la irregularidad que existe en la Feria Campesina, ya que los vendedores tienen arregladas las romanas y las pesas, es decir dan mucho menos del producto de lo que la gente compra, propone el Presidente de la Unión Comunal solicitar al Sernac, una visita una vez por semana a la Comuna, especialmente un día Viernes o Sábado, para realizar un tipo de fiscalización.

Propone el concejal Peña, que en este problema se podría notificar a carabineros para que ellos fiscalicen en la Feria Campesina.

Expone el concejal Ramírez, sobre la diferencia de precios que existen en las carnicerías de la Comuna, agrega que las carnes están tipificadas por letras según la calidad, y en la realidad no se hace la diferencia en el precio ya que por toda la carne se cobra lo mismo, propone además tener una balanza de control del municipio en el sector de la Feria Campesina, para que cada vecinos que adquiera un producto lo pesen en esta balanza para mayor control, A lo anterior el Sr. Alcalde indica que aquello es difícil porque habría que tener a un funcionario municipal especialmente dedicado a ello.

HOJA N° 3 DEL ACTA N° 76 DE FECHA 01.12.98

Propone el concejal Pozo, tener un libro de reclamos en la Feria Campesina, para que cada consumidor que adquiera los productos de este sector si detecta alguna irregularidad estampe su reclamo en este libro, con una fiscalización de un inspector municipal.

Propone el secretario que carabineros debería fiscalizar este problema.

Expone el concejal Rocha, que en una reunión pasada se acordó que en el sector de Río seco se iba a suspender la venta de pescado y mariscos en la calle, esto se informo al Prefecto de Carabineros y tuvo efecto por un tiempo, pero ahora sé esta realizando nuevamente.

Propone el Sr. Alcalde solicitar una audiencia con el Coronel, para ver este tema y además el problema de los pesajes en le Feria Campesina, lo cual es ratificado por el concejo, se solicita al secretario solicite dicha audiencia, posterior a este comentario se retiran de la sala los Dirigentes de la Unión Comunal.

Posteriormente se cede la palabra al secretario quien procede a dar lectura al Acta N° 64 del 27.10.98, Acta N° 70 del 10.11.98, Acta N° 71 12.11.98, Acta N° 72 17.11.98, Acta N° 73 23.11.98, Acta N° 74 24.11.98, las que son aprobadas.

Luego se da lectura a la correspondencia recibida siendo la siguiente:

- Del Concejo Comunal de Viña del Mar, invita al “ 1er. Encuentro Nacional de Concejales de Chile “, a relizarse entre los días 6,7 y 8 de Diciembre de 1998 adjuntando programa, en dicha Comuna.
- Del grupo Guías y Scout Lafquen – Mapu, quién espera aporte municipal para participar en el Jamboree Mundial que se realizara en Chile.
- De Directiva Taller Laboral “ Bahía del Sur “, de Lebu, quienes solicitan terreno que esta ubicado en Calle Blanco esquina Mackay, para construir una sede para dicho Taller.
- De la Directiva del Canal Laboral de Lebu, quienes solicitan un aporte de \$65.000, para cancelar deudas pendientes.
- Del Director Regional de Aguas Región del Bío Bío don Ramón Daza Hurtado, quién invita al concejo municipal, a un taller seminario denominado “ La Gestión Integral del Agua en las Cuencas de la Región del Bío – Bío “, a realizarse el día 10 de Diciembre, en el teatro Municipal de Chillán.
- De la Sra. María Milagro Campos, Asistente Social Encargada Cartera Hipotecaria, del Municipio, quién informa que con fecha 04 de Noviembre la Empresa Geoinfo, esta regularizando títulos de dominios, además solicita al concejo colocar nombre a algunos pasajes de la Comuna.
- Del Club de Diabéticos Filial Lebu, quienes solicitan subvención año 1999, por un monto de \$1500.000.
- De la Sra. Gisela Muñoz Goldstein, Directora de Obras Municipal, quien solicita colocar nombres a varios Pasajes de la Comuna.

HOJA N° 4 DEL ACTA N° 76 DE FECHA 01.12.98

Posteriormente el concejal Matamala, da lectura a un oficio que envió el Presidente de la Pobl. Juan Quiroga Ogalde, al Sr. Intendente Regional, refiriéndose en malos términos hacia los Concejales y funcionarios Municipales.

Se acuerda realizar una reunión extraordinaria para mañana miércoles 02, para ver el tema de los nombres que faltan a algunos pasajes de la Comuna.

Se acuerda dar una subvención de \$ 500.000 para el Grupo Guías y Scout Lafquen – Mapu.

Se analiza la solicitud de terrenos del Taller Laboral Bahía del Sur, expone el concejal Pozo que el centro de madres La Colonia, que está ubicado en calle Mackay con Blanco, funciona con dos o tres socias, y es justo el lugar que el Taller Laboral Bahía del Sur esta solicitando para construir su sede, además esta sede le corresponde al sector Esmeralda, por estar en este sector, agrega que si esta sede se pasa al Taller Bahía del Sur ellas arreglarían esta sede.

Propone el concejal Rocha, si se podría ocupar en distintos días esta sede para los dos centro de madres, agrega el concejal Pozo que esta sede tiene un sitio y allí el Taller Labora Bahía del Sur podría construir su sede.

En otro tema se acuerda dar una subvención de \$65.000, para el canal deportivo laboral.

Comenta el concejal Matamala, que en una reunión anterior se acordó que la comisión de obras del concejo se reunirá para aportar ideas para el tema de las Bases de Extracción de Basuras, agrega que él personalmente fue al Depto. de Obras para ver el tema, y la Directora del Departamento le explicó que el concejo no tenía nada que ver con el tema, agrega que no se puede seguir con esta mentalidad ya que el concejo sólo quiere ayudar y no entorpecer las cosas de los departamentos, expone el Sr. Alcalde que él mañana va a tener una reunión Cotea, y él va a ver este tema, pide además al secretario envíe un oficio al Departamento de Obras, comunicando que no se ha tenido ningún adelanto sobre las base de extracción de basuras.

Expone el concejal Ramírez, cuando el concejo toma alguna determinación para dar solución a algún tema, los departamentos no toman en cuenta esta ayuda.

Posteriormente se trata el tema de la extracción de basuras, se acuerda ~~dar~~ autorizar por un mes más un contrato por trato directo para el tema de la extracción de basuras.

Comenta el Sr. Alcalde que al departamento de obras, él ha solicitado en reiteradas ocasiones diseños para áreas verdes en distintos puntos de la comuna, pero no ha tenido respuesta con respecto a estas solicitudes, agrega que con respecto al comodato de terrenos de ferrocarriles está por cincuenta años, agrega que pronto este tema estaría solucionado.

Informa el concejal Ramírez, que el día Viernes 04 del presente mes va a visitar la Comuna el Ministro de Vivienda, y que se podría realizar un listado con las peticiones más urgentes a plantear, agrega que el día Viernes 11 se podría ver el tema de la Ordenanza Municipal.

En otro tema expone el concejal Rocha, que hace varios meses se implantó en la Comuna el sistema de tarjeteo, propone hacer una evaluación con el contratista, para ver como está funcionando el sistema y si es conveniente o no para ella, agrega el concejal Matamala que el día sábado en las ciudades grandes no se cobra derecho de estacionamiento y aquí esto se esta haciendo.

HOJA N° 5 DEL ACTA N° 76 DE FECHA 01.12.98

Expone el concejal Ramírez, el problema que existe con los estacionamientos demarcados en la Comuna, ya que ha muchos conductores se les ha cursado partes, por que se han estacionado enfrente de los grifos, y esto es debido que las demarcaciones terminan casi en las esquinas, y esto de las demarcaciones tiene que regularlo el Departamento de Tránsito, y no lo ha hecho, expone el Sr. Alcalde que el año pasado se implantó un sistema de caja en el mismo departamento de tránsito, lo que sin duda agilizó los tramites de los contribuyentes.

En otro tema el concejal Peña, expone sobre la falta que comenten muchos vecinos que sacan de sus casas basuras hacia la calle, y esto se está formado como un hábito para muchos, agrega que se deberían tomar medidas por parte del municipio con respecto a estas personas, lo que es ratificado por el concejo.

Consulta el concejal Rocha, que respuesta se le dio a don Lautaro Melita, con respecto a la instalación de agua para los vecinos de Los Filtros y Agua Mucre, informa el Sr. Alcalde que fue positiva la repuesta, y se le va instalar agua potable mediante un pilón comunitario. Agrega que no sería aceptado la instalación domiciliaria de Agua Potable a cada casa de los vecinos por parte del Municipio, salvo a través de un mejoramiento de barrios.

Se acuerda que los concejales Peña y Pozo, asistan a seminario denominado “ 1er. Encuentro Nacional de Concejales de Chile “ a realizarse entre los días 6,7 y 8 de Diciembre de 1998, en la Ciudad de Viña del Mar.

Posteriormente se presenta una proposición de modificación presupuestaria, aprobándose como sigue:

CODIGO	DENOMINACIÓN	MONTO \$
21.03.002	Trabajos extraordinarios	350.000
21.05.001	Comisiones en el País	1.000.000
21.10	Otras Rem. Reg. Por el C.T.	1.000.000
21.16.007	Otras Asignaciones	450.000
21.16.013	Asig. Unica Art. 4 Ley 18717	550.000
22.13.001	Materiales de oficina	800.000
22.14.001	Mat. Para Mant. y Rep.	1.000.000
22.16.002	Servicio telefónico	550.000
22.17.002	Publicidad y difusión	1.900.000
22.20.003	Convenio por servicio de aseo	7.500.000
25.31.001	Devoluciones	300.000
25.33.004	Al Sename, Ley 18383	150.000
31.50.002	Otros	100.000
31.68.025	Inst. Int. Escuela	600.000
	TOTAL	16.250.000

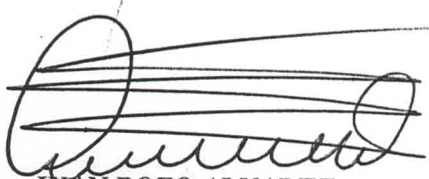
CODIGO	DENOMINACIÓN	MONTO \$
07.79.001	Devoluciones y reintegros (Aumenta)	1.500.000
07.79.009	Otros ingresos (Aumenta)	100.000
31.52	Terrenos y Edificación (Disminuye)	2.984.000
31.68	Inversión Región VIII (Disminuye)	11.666.000
	TOTAL	16.250.000

Sin más que tratar finaliza la sesión siendo las 19:35 horas.

HOJA N° 6 DEL ACTA N° 76 DE FECHA 01.12.98



WALTER RAMIREZ URQUIETA
CONCEJAL



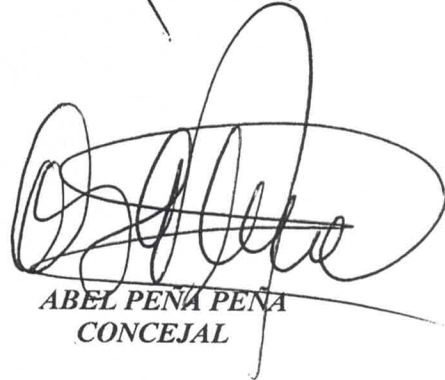
JUAN POZO ALVAREZ
CONCEJAL



RENE MATAMALA TORRES
CONCEJAL



ALDO RINTO CANDIA
ALCALDE



ABEL PENA PENA
CONCEJAL



PATRICIO ROCHA MANRIQUE
CONCEJAL

