



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE LEBU
Depto. Secretaría

REUNIÓN DE CONCEJO MUNICIPAL N° 51

Siendo las 16:15 horas del día Martes 08 del mes de Junio de 1999, se da por iniciada la reunión de concejo municipal N° 51, con la presencia con el Presidente (s) don Walter Ramírez Urquieta por ausencia del titular, y los concejales señores Abel Peña Peña, Juan Pozo Alvarez, Patricio Rocha Manrique y Rene Matamala Torres.

También están presentes el funcionario Osvaldo Delgado Reyes a cargo de la grabación y el Secretario Municipal en su calidad de Secretario del Concejo.

La tabla a tratar en esta reunión es la siguiente:

- ◆ Lectura acta anterior
- ◆ Lectura correspondencia recibida y despachada
- ◆ Informe del Presidente
- ◆ Audiencia Srta. Mirta Pérez asistente social del municipio
- ◆ Audiencia Contratista de Áreas Verdes Sr. Felipe Arnaboldi
- ◆ Puntos Varios.-

Comienza la sesión el Presidente (s), en nombre de Dios y la Patria, cede la palabra al concejal Pozo quién expone que él invitó a esta reunión a la Sra. Nora Aut Ingeniero Civil de la empresa consultora que está realizando el proyecto de un varadero en el sector de Boca Lebu para la Empresa Pesquera Río Mar Ltda, de propiedad de don Carlos Saez.

Expone la Sra. Nora Aut, que este proyecto esta pensado para potenciar el crecimiento del área turística y pesquera de la zona, agrega que este proyecto esta emplazado en un entorno de paisajes de mucha importancia histórica como lo es el antiguo lavadero de carbón de Carvile, esto hay que potenciarlo, además con este proyecto 500 personas se van a ver beneficiadas por el trabajo, sin contar todas las personas que van a trabajar fuera del recinto.

El Secretario Municipal expone que el proyecto es bueno pero hay que consultar en Obras Portuarias la posibilidad técnica del proyecto ya que en ese sector se va a construir la Quinta Etapa del proyecto de encauzamiento del Río Lebu que consiste en un muro de hormigón justamente en ese lugar.

Expone el concejal Matamala que el concejo esta presto a apoyar todo tipo de proyectos, pero en estos momentos hay otro dueño de varadero en ese lugar que Obras Portuarias esta solicitando se retire del lugar.

Opina el concejal Peña, que el Gobierno siempre toma las decisiones y no toma encuenta la opinión de los ciudadanos de la Comuna, agrega que el concejo y especialmente él se compromete apoyar esta iniciativa, nunca un empresario ha llegado a la comuna, la Corfo no ha hecho nada en el sentido de incentivar a industriales que se instalen en la zona, hace más de tres años que está con el Barrio Industrial y aún no pasa nada, en esto momentos tenemos que apoyar a don Carlos Saez.

HOJA N° 2 DEL ACTA N° 51 DE FECHA 08.06.99

Opina el concejal Pozo que no se equivocó cuando decidió invitar a esta consultora para que expusiera este tema, agrega que espera que por el bien de la comuna y de don Carlos Saez que esta iniciativa llegue a buen termino, y felicito a la consultora por esta exposición aclaratoria del proyecto, de la Empresa Pesquera Río Mar Ltda.

Solicita la Sra. Nora Aut, una carta de apoyo al proyecto de parte del concejo municipal, para ser presentada en todos los trámites que se requieran, después de esta solicitud se retira de la sala la Sra. Nora Aut.

En estos momentos ingresa a la sala el contratista de áreas verdes don Felipe Arnaboldí, le da la bienvenida el Presidente (s) en nombre de todo el concejo, y le informa que el concejo pidió esta reunión con su persona para que informara como está enfocado el proyecto de áreas verdes en la comuna.

Expone don Felipe A., que él también quería tener una reunión con el concejo para presentar el proyecto de trabajo que él tiene para áreas verdes, agrega que se está trabajando en las plazoletas de la comuna, la plaza de armas se ha dejado un poco de lado para dar prioridad a las plazoletas, esta contemplado una poda de reordenamiento en la comuna especialmente en la Plaza de Armas, esto no se ha hecho nunca, esto es algo primordial para el buen crecimiento de los arboles, se va a tener que hacer una plantación de semillas, con respecto a la pileta de la Plaza de Armas, se necesita una determinación técnica para ver que se puede hacer en este lugar.

Expone el concejal Peña, que la pileta de la Plaza de Armas se ha modificado muchas veces, en esto momentos se ocupa como basurero lo mismo pasó cuando tenía agua, y propone hacer un tipo de macetero con plantas en el lugar.

Expone don Felipe A., que la pileta tiene una forma alargada, que representa el mapa de la Provincia de Arauco, agrega que se ha pensado hacer una pasada alternativa por el lado derecho de esta, además se debería hacer unos caminos con pasadas alternativas directas por los costados.

Opina el Presidente (s) que don Felipe A., converse con uno de los Arquitectos del Municipio, para que juntos diseñen un croquis para remodelar la pileta de la Plaza de Armas.

Expone don Felipe A. que sería bueno por intermedio de algún proyecto hacer un llamado de concurso público, para paisajistas, dibujantes y arquitectos, que diseñen un croquis para la Pileta de la Plaza de Armas, y elegir entre los participantes y al mejor darle un premio.

El concejal Rocha opina que es buena la idea de don Felipe A., y además se daría más proyección y participación a la comunidad.

Expone el concejal Pozo, que el problema de la Pileta de la Plaza debería tener una proyección distinta como lo que se propuso de un llamado a concurso para el diseño, y se podría agregar un llamado para la construcción de baños públicos en la Plaza.

El Presidente (s) discrepa con la opinión del concejal Pozo, y agrega que son muy necesarios los baños públicos, pero si se va a rediseñar el salón de uso múltiple se deberían dejar algunos baños para el uso público durante el día.

Opina el concejal Rocha, realizar una visita a terreno y sacar ideas para estudiarlas en el concejo.

HOJA N° 3 DEL ACTA N° 51 DE FECHA 08.06.99

Expone Don Felipe Arnaboldi que el tema del cuidado de la Plaza de Armas y las Plazoletas de la Comuna, para que esto funcione se tiene que hacer una campaña fuerte, sobre todo en las Escuela y además por las Radios de la Comuna, para formar la cultura y el cuidado de los habitantes de los bienes públicos y privados.

Expone el concejal Pozo, que se debería realizar un trabajo de excelencia en la entrada de la comuna en lo que respecta a áreas verdes, además se debería tener unos monolitos con las imágenes del Campesino, Minero y Pescador, esto último no es caro y se puede hacer.

El concejal Rocha consulta sobre el cuidado del Mirador Cerro La Cruz, expone don Felipe A., que en este sector se podría hacer un trabajo de remodelación, consulta nuevamente el concejal Rocha, sobre si se puede hacer una plantación de árboles de las calles, informa don Felipe A., que él entregó un catalogo al Sr. Alcalde del tipo de árboles que se pueden plantar en Lebu, esto se tiene que realizar precisamente en este mes.

Expone el concejal Pozo, que desde hace mucho tiempo se viene hablando de un Parque en el sector Costanero, eso no se sabe cuando va a salir, agrega que por mientras el municipio podría tirar algunas camionadas de tierra y hacer una plantación de flores en el sector, esto el municipio lo podría hacer.

Consulta el concejal Rocha sobre las plazoletas de la Pobl. Lebu, expone don Felipe A., que se está trabajando en ellas, en algunas plazoletas de esta Población se modificaron algunos pasos peatonales, hay algunas que ya están lista para el sembrado de pasto y flores, agrega que está interesado en hacer una reunión con las personas de la Población para el cuidado de las plazoletas.

Expone el concejal Peña, del problema que crean los árboles de la calle O " Higgins esquina Río seco, agrega que es un peligro pasar en la noche en este sector por la poca visibilidad que dan estos arbustos a los transeúntes, ha habido varios intentos de asaltos en este lugar, este es un lugar público, el municipio en varias oportunidades ha tratado de podar estos arbustos, pero la persona que asegura que los plantó no ha dejado que los poden, y esta persona no hace nada para mantener limpio y visible el lugar.

Continúa don Felipe Arnaboldi con el tema de las plazoletas y agrega que se debería hacer un sistema de seguridad en el lugar, y se tiene que involucrar mucho más a Carabineros en esta labor.

Expone el Presidente (s) que el concejo va a realizar pronto una reunión con la Jefe Daem, para que ella de a conocer a los Directores de los Establecimientos Educativos de la Comuna, y ellos hagan campañas educativas con los alumnos sobre el cuidado que se debe tener a la propiedad pública y privada.

Solicita don Felipe Arnaboldi al concejo la colaboración en el sentido de instalar papeleros en el perímetro de la Plaza, Plazoletas y Cerro de la Cruz, después de esta solicitud agradece al concejo por esta reunión, el Presidente (s) agradece la visita y agrega que el concejo va a apoyar siempre toda iniciativa que tenga que ver con el crecimiento de la comuna, y se retira de la sala don Felipe Arnaboldi.

En otro tema el Secretario informa que el día Lunes 14 viene a la comuna la ONJ Años, Fosis, Cense, y la Srta. Mirta Pérez que tenía audiencia con el concejo para hoy,

HOJA N° 4 DEL ACTA N° 51 DE FECHA 08.06.99

solicita la prorroga de la audiencia para ese día a las 11:00 horas, se acuerda dar esta audiencia para ese día.

Ingresa en estos momentos a la sala el Jefe de Secplac don Lautaro Melita, quien hace entrega a cada concejal de las bases de los parquímetros, el concejo acuerda estudiar las bases y analizar el tema en la reunión del Martes 15.

Expone el Presidente (s), que el Seremi de bienes nacionales no viene a entregar los títulos de dominio para la fecha que se había programado, agrega que pareciera que existe poca seriedad en el tema y sé esta jugando con las personas.

Expone el Presidente (s), que es demasiado que el Seremi de bienes nacionales, ha postergado en tres oportunidades la visita a la Comuna, para la entrega de títulos de dominios, propone que sé de una última oportunidad para la fecha que quedó ahora, y si no viene se notificará a las autoridades pertinentes.

Expone el concejal Pozo, con respecto a los títulos de dominio, hay muchas cosas que están en el aire, agrega que para finiquitar el tema se podría contratar por unos tres meses al Abogado Don Jorge Saavedra, se podría hacer además como una muestra de agradecimiento por todo lo que ha hecho por la comuna, informa el secretario que se le ofreció a don Jorge Saavedra contratarlo en el cargo de asesor jurídico, y él no aceptó, en todo caso el Sr. Alcalde esta en conversaciones con él para contratarlo igual por uno o dos meses.

Posteriormente se da lectura a la siguiente correspondencia recibida:

- ◆ De la directiva del sindicato N° 1 de Pescadores artesanales, buzos mariscadores y actividades conexas de Lebu, quienes solicitan se concentre la venta de pescados y mariscos, en el sector de los módulos.
- ◆ De la Directiva del sindicato N°1 de Pescadores Artesanales de Lebu, quienes solicitan audiencia en reunión de concejo.
- ◆ De la Directiva del Canal Deportivo Laboral, quienes envían programa de trabajo año 1999, de dicha institución.

El concejal Rocha expone, que no se puede obligar a la gente para que se instale a vender pescados y marisco en los módulos, como lo esta solicitando el sindicato de Pescadores Artesanales y Buzos Mariscadores, agrega que Carabineros hizo un acuerdo de prohibir la venta de Pescados y Mariscos ambulantes, desde un comienzo se cumplió pero ahora sigue siendo como era antes.

Expone el concejal Pozo, que se debería tener un informe del Departamento de Obras y el Servicio Salud, para poder pronunciarse con respecto al tema de la venta de pescados en el interior de la feria techada.

Se acuerda invitar a una próxima reunión para el Viernes 15 al Dr. Vaes del Servicio Salud y a la Sra. Directora de Obras del Municipio.

El concejal Rocha propone realizar una reunión con el Diputado Jaime Rocha, para tratar el tema del terreno del Liceo B - 52.



HOJA N° 5 DEL ACTA N° 51 DE FECHA 08.06.99

RESUMEN DE ACUERDOS

♦ Se acuerda realizar las siguientes reuniones:

Lunes 14: A las 11:00 horas, con Fosis, Cense, ONG Años y la Srta. Mirta Pérez.

Martes 15: Servicio Salud Arauco y la Dom. sobre locales de ventas de Pescados y Mariscos en Feria Techada.

Exposición del Abogado don Jorge Saavedra sobre nueva Ley de Municipalidades.

Miércoles 16: A las 16:00 horas, reunión con la Jefe Daem.

Además se acuerda que:

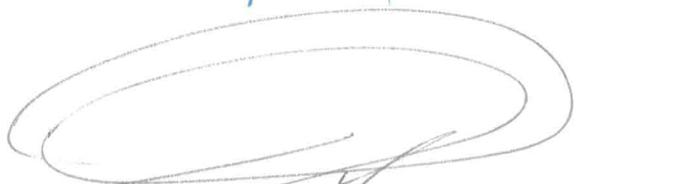
Jueves 17: Viaje a Santiago:

Tema " Terrenos de Carvile ", para la construcción del nuevo Liceo.

Sin más que tratar finaliza la sesión siendo las 19:35 horas.



ABEL PEÑA PEÑA
CONCEJAL



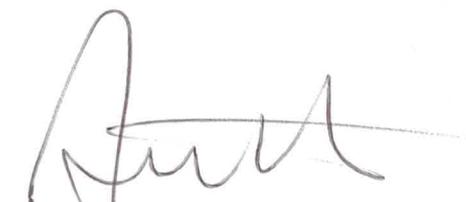
PATRICIO ROCHA MANRIQUE
CONCEJAL



GUIDO FIGUEROA CERDA
SECRETARIO MUNICIPAL



WALTER RAMÍREZ URQUIETA
PRESIDENTE (S)



JUAN POZO ALVAREZ
CONCEJAL



RENÉ MATAMALA TORRES
CONCEJAL