



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE LEBU
Depto. Secretaría

REUNIÓN DE CONCEJO MUNICIPAL N° 61

Siendo las 16:15 horas del día Martes 06 de Julio de 1999, se da por iniciada la reunión de concejo municipal N° 61, con la presencia del Sr. Alcalde titular don Aldo Pinto Candia y los concejales señores Walter Ramírez Urquieta, Abel Peña Peña, Juan Pozo Alvarez, Patricio Rocha Manrique y Rene Matamala Torres.

También están presentes en representación de la Directiva del Canal Deportivo Laboral don Pedro Flores y don Manuel Celedon y la Directiva de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, el funcionario Osvaldo Delgado Reyes a cargo de la grabación el secretario municipal en su calidad de secretario del concejo.

La tabla a tratar en esta reunión es la siguiente:

- ◆ Lectura acta anterior
- ◆ Lectura correspondencia recibida y despachada
- ◆ Informe del presidente
- ◆ Audiencia Directiva Unión Comunal de Juntas de Vecinos
- ◆ Puntos Varios.-

Comienza la sesión el Sr. Alcalde en el nombre de Dios y la Patria, dando la bienvenida a los presentes a esta reunión, agrega que se recibió en el municipio una solicitud de Canal Deportivo Laboral, donde se pedía al municipio una subvención, para suplir gastos del campeonato nacional de basquetboll que se va a realizar en la comuna de Lebu, entre el 16 y 18 de Julio.

Expone el concejal Ramírez, que además de la solicitud de subvención del Canal Laboral, se ve que hay muchos detalles en el gimnasio municipal, como por ejemplo baños, duchas, parquett, etc.

Expone el Sr. Alcalde que el Colodyr, está solicitando una audiencia con el concejo, cree que es para tratar el mismo tema, pero sé esta trabajando en contra del tiempo.

Consulta el concejal Pozo, si el Canal Laboral se ha reunido con el Colodyr, expone don Manuel Celedon que se han sostenido conversaciones con el Colodyr y además con el municipio, se tiene buenas relaciones con estas instituciones, y se ha tenido buenos resultados.

Informa el Sr. Alcalde que él sostuvo una conversación con el presidente del Colodyr, y le solicito que enviara un oficio el mismo día al municipio, para ver en que se podía ayudar, recién hoy llega un oficio solicitando audiencia en el concejo, y esto ya hace más o menos un mes.

HOJA N° 2 DEL ACTA N° 61 DE FECHA 06.07.99

Expone don Pedro Flores, que en estos momentos hay 60 parquetts en mal estado de la cancha del gimnasio municipal, agrega que entre el Colodyr y el canal laboral se han tenido conversaciones en distintas partes para obtener recursos.

Expone don Manuel Celedon que se tuvo una conversación con el Jefe de Gabinete de la municipalidad don Alfredo Venturelli, y con él se consiguieron algunos maestros carpinteros, gafiter, para que estos maestros solucionen más rapido las cosas y con menor costo.

Expone don Pedro Flores que los jugadores se van alojar en el Liceo Politécnico de la Comuna, y en este momento lo más importante es el tema de los arreglos del gimnasio municipal.

Se acuerda aprobar una subvención de \$500.000, para el canal deportivo laboral, para la actividad del Campeonato Nacional de Basquetboll, donde participan las Comunas de Osorno, Vallenar, Punta Arenas, Calbuco, La Ligua y Lebu.

Don Pedro Flores y don Manuel Celedon, agradecen al Sr. Alcalde y concejo por la subvención otorgada, y después de este comentario se retiran de la salla.

El Sr. Alcalde cede la palabra a la Unión Comunal de Juntas de vecinos, comienza don Manuel Rodríguez, solicitando al Sr. Alcalde se haga entrega pronto de los títulos de dominios a los vecinos de la comuna, expone el Sr. Alcalde que en la fecha anterior no se pudo hacer por mal tiempo, agrega que se van a entregar el día Martes 13 de Julio a las 18:00 horas y se va a tener la visita del Ministro de Bienes Nacionales para esta entrega.

Expone don Manuel Rodríguez, que en una reunión pasada, ellos como unión comunal solicitaron un listado de los beneficiados con subsidio de agua potable, esto se envió al concejo y no se entrego a la unión comunal, por que el Depto. Social manifestó que era una información confidencial, expone el Sr. Alcalde que este es un documento confidencial, por que se hace por intermedio de las encuestas Cas II.

Expone la Sra. Eufemia Campos, que hay demasiados vecinos que reclaman que hay muchas personas que tienen buena condición económica para percibir este beneficio, y en cambio otros que tienen peor condición y no lo perciben.

Expone el Sr. Alcalde que el municipio lo único que hace es inscribir a los vecinos, luego envía todo a la Intendencia Regional y ellos ven a quien se le da este beneficio, agrega que la Unión Comunal podría hacer un listado de las personas que ellos creen que necesitan estos beneficios traerlos al Depto. Social para que los postulen.

Expone el concejal Peña, que la nómina de subsidio de agua potable el concejo lo solicitó al Depto. Social, y el secretario informo que este departamento expuso que esta información era confidencial.

Expone el concejal Matamala, que sí al concejo se le entrega una información con el carácter de privada, el concejo no va incurrir en la irregularidad de entregarla a nadie.

Expone el concejal Ramírez, que la ley faculta al concejo para fiscalizar en el municipio, pero si se entrega alguna información al concejo, nosotros no podemos dársela a todos.

HOJA N° 3 DEL ACTA N° 61 DE FECHA 06.07.99

Expone el concejal pozo, que sé está en conocimiento que hay personas que no deberían tener el derecho de subsidios, propone hacer una revisión de estos casos, para ver que se puede hacer.

Expone el Sr. Alcalde que en el municipio existen encuestadores que tienen que estar regularizando periódicamente las encuestas Cas II, agrega el concejal Peña que el problema que existe es como se usa la metodología para aplicar estas encuestas.

Expone el concejal Ramírez que el concejo en varias ocasiones ha conversado sobre el sistema que se utiliza para aplicar estas encuestas, y por lo mismo se ha solicitado una reunión con la Asistente Social, para plantear esto mismo, agrega que no por el hecho que la casa de un vecino este limpia va a subir el puntaje Cas II, además esta metodología la aplican las asistentes sociales por orden superior.

Expone el concejal Matamala, que él recientemente consulto en el Depto. Social sobre un caso de una persona de 71 años, que no percibe ningún ingreso, que postulo a una pensión asistencial en el mes de Junio del 1998, y aún no se ha tenido respuesta sobre su solicitud.

Propone el Presidente de la Unión Comunal, solicitar a cada Presidente de Junta un listado con las personas que ellos creen necesitan optar a este beneficio, y poder incorporarlos en el listado que postula en Municipio.

En otro tema expone el Presidente de la Unión Comunal, sobre el saneamiento de títulos de algunos vecinos de los sectores rurales, agrega que el concejo podría aprovechar la oportunidad para conversar con el Ministro de Bienes Nacionales, para ver el tema de estos vecinos.

Expone el Sr. Alcalde que estos vecinos están ocupando terrenos de privados, agrega que en este caso el Ministro no puede hacer nada.

Expone la Sra. Eufemia Campos, que se habló con el Ministro de Bienes Nacionales, por los vecinos del sector de Trancalco, y ya se tiene bien avanzados estos trámites y también está el problema de los vecinos de la Pobl. Esmeralda, que están en un sector de áreas verdes.

El concejal Ramírez expone el caso de la Pobl. Esmeralda que en algunos sectores se dejó como áreas verdes y está estipulado desde 1982 en los planos, agrega que este sector desde 1965 que está habitado por personas, y a estos vecinos no se les ha podido incorporar en los mejoramientos de barrios que ha habido en la Comuna.

Expone el Sr. Alcalde sobre los terrenos que existen en el sector de Quiapo a orillas de la Playa, agrega que se conversó con don Bernardo Chamorro, para comprarle algunos terrenos, y días atrás se firmó un contrato con Bosques Arauco, para comprar unos sectores del Cerro, y el terreno del Cementerio, todo esto costo M\$35.000, con respecto al tema de los vecinos Trancalco va hablar con Bosques Arauco.

Expone el Sr. Alcalde que el problema de los vecinos de la calle Pedro Lagos de la Pobl. Esmeralda, se solucionaría a través de un seccional, y los vecinos del Río al lado del Puente Viejo se va a tener que ubicar en otro sector por que el próximo año va comenzar la construcción del Parque Costanera.

En otro tema el Presidente de la Unión Comunal, expone que en casi toda la Comuna existen escombros que las personas tiran de sus casas a la calle, especialmente en las plazoletas, expone el Sr. Alcalde que desde hoy se comenzó a trabajar en limpiados de

HOJA N° 4 DEL ACT° N61 DE FECCHA 06.07.99

calles, sé está comenzando con un operativo desde la Pobl. Cornelio Saavedra y la Maquehue, agrega que este operativo se va hacer en todas las Poblaciones de la Comuna, para este trabajo se sacó a algunas personas de áreas verdes, después de esta información se retira de la sala la Directiva de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos.

Se cede la palabra al secretario quien informa al concejo sobre las solicitudes de audiencias pendientes, estas son: del grupo de Scout Lafquen Mapu, de la Directiva de Sindicato de Pescadores Artesanales sobre los módulos de venta y de la Jefe del Daem.

Posteriormente se da lectura a las actas de concejo siendo las siguientes: N° 48 de fecha 01.06.99, N° 49 de fecha 02.06.99, N° 58 de fecha 02.07.99, N° 59 de fecha 02.07.99, las que son aprobadas sin observaciones.

Luego se da lectura a la siguientes correspondencia recibida:

- ◆ De la directiva de las Mujeres Parlamentarias, de Lebu, quienes solicitan audiencia con el concejo para el día Mates 13 de Julio.
- ◆ De la Directiva del Consejo Local de Deportes y Recreación, de Lebu, quienes solicitan audiencia con el concejo para el día Jueves 08 de Julio, para tratar problemas de infraestructura del Gimnasio Municipal.
- ◆ De la Directiva del Canal Deportivo Laboral de Lebu, quienes solicitan un anticipo de subvención por un monto de \$500.000, para actividad de Campeonato Nacional de Basquetboll, se acuerda aprobar lo solicitado.
- ◆ Del Inspector General del Liceo Técnico Profesional “ Dr. Rigoberto Iglesias Bastias “, de Lebu, quien solicita un aporte de madera para la especialidad de construcción por un monto de \$400.000, se acuerda aprobar lo solicitado.

Expone el Sr. Alcalde, que existe un contenedor de 3.000 Lts., para instalarlo en el sector de los módulos en la Costanera.

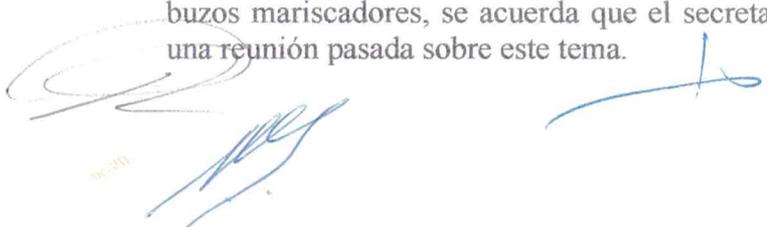
Expone el concejal Matamala, que a él le gusto la leyenda que se instaló al camión recolector de basuras.

En estos momentos ingresa a la sala don Lautaro Melita, el Sr. Alcalde propone realizar una reparación mayor del salón de sesiones del municipio, lo que es aprobado por el concejo, dejando para ello M\$2.000.

En estos momentos se analiza el tema de los teléfonos rurales, y para la Escuela de Pehuen, expone el Sr. Alcalde que la CTR se adjudicó la propuesta de teléfonos rurales de la zona en el año 1996, pero esta empresa al poco tiempo quebró, se acuerda reiterar los oficio a la CTC, solicitando se instale teléfonos en el sector rural.

Informa el concejal Rocha, que la CTC solicitó a los dirigentes de Santa Rosa, tuvieran 50 personas interesadas para colocar teléfonos, y en esto hay 28 vecinos interesados, hasta el momento.

Se expone sobre la solicitud de audiencia del sindicato de pescadores artesanales y buzos mariscadores, se acuerda que el secretario de a conocer lo que se estableció en una reunión pasada sobre este tema.



HOJA N° 5 DEL ACTA N° 61 DE FECHA 06.07.99

El Sr. Alcalde, expone que cuando alguna institución solicite audiencia con el concejo, esta institución debería enviar el tema que desean plantear, lo que es tomado como acuerdo.

En otro tema informa el Sr. Alcalde que el Item Voluntariado, queda siete millones quinientos, agrega que se acaba de aprobar una subvención de dos millones a Integra, ellos reciben subvención estatal, en estos momentos nos queda poco dinero para las subvenciones de la Comuna.

Expone el concejal Peña, que él y el concejal Pozo, solicitaron esperar al Sr. Alcalde para ver si se daba esta subvención a Integra, pero hubo un acuerdo de la mayoría y se tenía que aprobar.

Expone el concejal Rocha, que él opina que fue bueno dar esta subvención a Integra, por todo el trabajo que desempeña en la Comuna, agrega que él cree que fue poca la subvención dada a esta institución.

El concejal Ramírez propone estudiar el presupuesto, agrega que el Depto. Social esta realizando muchos Programas Sociales, que necesitan financiamiento.

Expone el concejal Rocha, que el concejo en reiteradas ocasiones tienen conocimiento de lo que está haciendo el Municipio, y se han enterado por otros canales, como por ejemplo el hogar estudiantil que tiene el municipio en la ciudad de Concepción.

Expone el concejal Peña, que él apoya íntegramente la iniciativa del municipio en el sentido de tener un hogar estudiantil, para los alumnos de Lebu en la ciudad de Concepción.

El Sr. Alcalde pide disculpas al concejo por no informar de la creación del hogar estudiantil, y expresa que fue un error de él no dar a conocer esta iniciativa, al concejo.

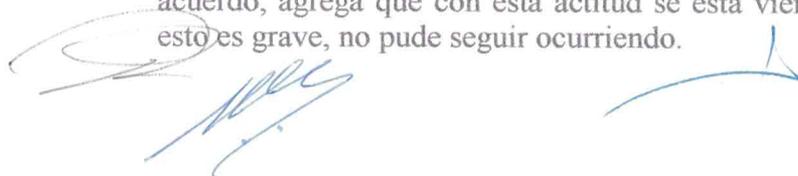
El concejal Ramírez, felicita la iniciativa del municipio en est sentido, pero agrega que no se pueden aprobar programas que están sin financiamiento.

Opina el concejal Pozo, que esta iniciativa no se mire como un gasto que tiene el municipio, sino como una inversión.

Informa el Sr. Alcalde que el día Jueves 08 del presente, se tiene la audiencia con el Vicepresidente de Corfo a las 16:30 horas y con el Ministro de Educación a las 18:00 horas, para ver el tema del terreno de Carville para la construcción del Nuevo Liceo, irán a estas audiencias el Sr. Alcalde, concejales señores Ramírez, Pozo y Matamala, Director del Liceo B – 52 y Profesional de Secplac.

En otro tema el secretario informa que para mañana a las 11:00 horas, se tiene audiencia con el coronel de Carabineros para ver el tema del grupo de instrucción, agrega que este tema lo aprueba el Ministerio de Hacienda, se acuerda asistir a esta audiencia para llevar la inquietud a Santiago.

El concejal Peña, expone con preocupación, que cuando se toma un acuerdo de concejo en una reunión, a la media hora después que esta termina, todos saben sobre este acuerdo, además se toman acuerdo entre algunos y los demás no sabemos sobre estos acuerdo, agrega que con esta actitud sé esta viendo una deslealtad entre concejales, y esto es grave, no pude seguir ocurriendo.



HOJA N° 6 DEL ACTA N° 61 DE FECHA 06.07.99

Expone el Sr. Alcalde que en estos momentos el concejo estaba tratando un tema que se conversó en una reunión que el concejal Peña no estaba presente, y pero eso significa que se tomen acuerdos en forma escondida.

En otro tema se analiza la tabla que envió el Depto. de Finanzas al concejo para presentar las rendiciones de cuentas, se expone que es una forma más ordenada para presentar las rendiciones.

Se analiza el tema de anticipos de fondos para concejales, expone el concejal Ramírez que es bueno que el Sr. Alcalde disponga este anticipo para cada concejal cuando se salga a una comisión de servicio, pero lo que no se justifica es un anticipo de viático de \$250.000 por uno o dos días para cometidos que se realicen a Concepción.

Expone concejal Peña que cada uno de los concejales es responsable y sabe lo que hace con el anticipo, además informa que él renunció al celular que el municipio le estaba cancelando, por muchos comentarios que hubieron.

Expone el concejal Pozo, que cada concejal es responsable de cómo ocupar su viático, pero es importante que se sepa que se da viático a algún concejal, por que eso da claridad al tema, en el tema de las rendiciones de cuentas la única que sabe de esto es la Jefe de Finanzas, y si se divulga esta información es ella la que sabe como son las rendiciones.

El concejal Ramírez propone que se debe determinar el monto de anticipo de viático, dependiendo la comisión de servicio, el lugar y los días, agrega que lo que paga el municipio es el gasto personal de cada concejal, y si un concejal invita a otra persona a servir algo eso lo paga el concejal con su dinero.

Se acuerda anular el acuerdo anterior con respecto al anticipo de viático y se acuerda que de ahora en adelante será de \$50.000/día dentro de la región y \$100.000/día fuera de la región, lo anterior es sin perjuicio que en el fondo es una facultad del Sr. Alcalde.

RESUMEN DE ACUERDOS

- ◆ *Se acuerda aprobar una subvención de \$500.000, para el canal deportivo laboral, para realizar las actividades del campeonato nacional de basquetboll.*
- ◆ *Se acuerda aprobar un traspaso en madera por un monto de \$400.000, para la especialidad de construcción del Liceo B - 54.*
- ◆ *Se acuerda aprobar un monto de M\$2.000, para la reparación integral del salón de sesiones de la Municipalidad.*
- ◆ *Se acuerda reiterar los oficios de solicitud para la instalación de teléfonos rurales a la CTC.*
- ◆ *Se acuerda que el secretario informe sobre los acuerdos de la reunión con el Servicio de Salud Arauco y el Mayor de Carabineros, al Sindicato de Pescadores Artesanales y Buzos Mariscadores de Lebu.*
- ◆ *Se acuerda se asistan a la audiencia con el Ministro de Educación y el Vicepresidente de Corfo, para el día Jueves 08, para tratar el tema de terrenos de*



HOJA N° 7 DEL ACTA N° 61 DE FECHA 06.07.99

- ♦ *Carvile para la construcción del nuevo Liceo, las siguientes personas, Sr. Alcalde, concejales Ramírez, Pozo y Matamala, Director Liceo B – 52 y Profesional de Secplac.*
- ♦ *Se acuerda anular el acuerdo anterior de anticipo de viático y modificar los montos*

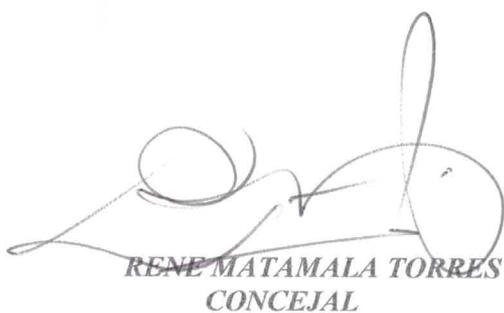
Sin más que tratar finaliza la sesión siendo las 19:45 horas.



WALTER RAMIREZ URQUIETA
CONCEJAL



JUAN POZO ALVAREZ
CONCEJAL



RENE MATAMALA TORRES
CONCEJAL



ALDO PINTO CANDIA
ALCALDE



ABEL PEÑA PEÑA
CONCEJAL



PATRICIO ROCHA MANRIQUE
CONCEJAL



GUIDO FIGUEROA CERDA
SECRETARIO MUNICIPAL