



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE LEBU  
Depto. Secretaría

### REUNIÓN DE CONCEJO MUNICIPAL N° 65

Siendo las 16:10 horas del día Martes 03 del mes de Agosto de 1999, se da por iniciada la reunión de concejo municipal N° 65, con la presencia del Sr. Presidente (s) don Walter Ramírez Urquieta por ausencia del titular, y los concejales señores Abel Peña Peña, Juan Pozo Alvarez, Patricio Rocha Manrique y Rene Matamala Torres.

También están presente la nueva Directiva de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, como Presidente don Manuel Rodríguez, Secretario don José Yevenes, además de la Sra. Eufemia Campos como 1er. Director, el Presidente de la Junta de Vecinos de Colhue don Adan Orellana como Tesorero, el funcionario Osvaldo Delgado Reyes a cargo de la grabación y el secretario municipal en su calidad de secretario del concejo.

La tabla a tratar en esta reunión es la siguiente:

- ◆ Lectura acta anterior
- ◆ Lectura correspondencia recibida y despachada
- ◆ Informe del Presidente
- ◆ Audiencia Unión Comunal de Juntas de Vecinos
- ◆ Puntos Varios.-

Comienza la sesión el Presidente (s) en el nombre de Dios y la Patria, dando la bienvenida a los integrantes de la nueva Directiva de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, y les cede la palabra; don Manuel Rodríguez entrega a cada concejal un oficio con temas que ellos desean tratar en esta reunión, siendo los siguientes:

- ◆ Lugar proyectado para la construcción del nuevo Liceo.
- ◆ Anticipo de subvención Unión comunal por un monto de \$350.000
- ◆ Juguetes Navidad 1999
- ◆ Subvención Fiestas Patrias
- ◆ Feria Campesina
- ◆ Incendio sector Millongue.

Expone don Manuel Rodríguez que el primer punto a tratar es el tema de la ubicación del nuevo Liceo, expone el Presidente (s) que en estos momentos hay dos lugares el primero es el terreno que entregó el Serviu al municipio en la Ex estación de Ferrocarriles, este terreno no es de buena calidad y no se podría construir en más de dos pisos, el segundo lo eligió la comunidad Liceana por intermedio de una encuesta, es el terreno de la cancha de madera de Carvile.

Expone el concejal Peña, que lo que informó el Sr. Alcalde en su último viaje a la Ciudad de Santiago, sobre los terrenos de Carvile, es que los trámites que se están realizando para adquirir estos terrenos son muy largos y aún no se ha obtenido nada, agrega que él cree que se debería construir en los terrenos de la Ex Estación de Ferrocarriles, ya que estos terrenos están entregados al municipio, el tiempo se está

HOJA N° 2 DEL ACTA N° 65 DE FECHA 03.08.99

agotando y aún no se sabe nada si los terrenos de Carvile serán traspasados al municipio o nó.

Expone el concejal Rocha, que algunos concejales quieren el terreno de Carvile por la proyección a futuro que se le puede dar al Liceo, ya que hay suficiente terreno para ello, además en el Liceo se realizó una encuesta a los alumnos y apoderados consultando donde querían el nuevo Liceo, y entre las dos alternativas, Ex estación de Ferrocarriles y cancha de madera de Carvile, la segunda ganó por amplia mayoría.

Expone el Presidente (s) que hubo una cierta demora de los profesionales del municipio, para presentar el proyecto, en estos momentos estamos en contra del tiempo.

Expone la Sra. Eufemia que ella esta de acuerdo que se consulto a la comunidad escolar y apoderados del Liceo, para ver donde se construía el nuevo Liceo, agrega que ella cree que se debería construir en la Ex Estación de Ferrocarriles por el adelanto que le daría a la Población.

En otro tema don Manuel Rodríguez, solicita el concejo un anticipo de subvención de \$350.000, para gastos de materiales de la oficina de la Unión Comunal, y pagar pasajes de Dirigentes Vecinales.

Expone la Sra. Eufemia Campos, que ella no esta de acuerdo con lo que solicita don Manuel Rodríguez, agrega que ella debería haber sido la presidenta de la Unión Comunal por la amplia mayoría de votos que sacó en las elecciones, lo cual no fue respetado por el resto de la directiva. Por esta razón el municipio no debería traspasar recursos a esta directiva.

El Presidente (s), solicita a la Sra. Eufemia Campos no tratar ese tema en la reunión, ya que el concejo no tiene nada que ver con eso por que es un problema interno, que tiene que resolver la Directiva de la Unión Comunal.

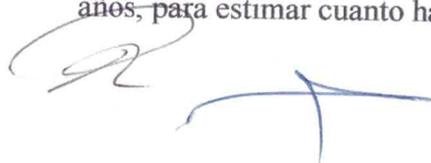
Expone el concejal Pozo, que a él le parece extraño que el concejal Ramírez diga, que es un problema interno de la Unión Comunal, por que él estaba presente cuando se realizó el acto de elección.

Expone el Presidente (s), que él estaba presente por que le parece que un acto de elección es algo libre, de democracia, agrega que él no participo en el acto, sino asistió para conversar con algunos amigos que venían del campo, y posteriormente a las 17:00 horas se acercó para la contabilidad de los votos.

Expone la Sra. Eufemia Campos que el concejal Ramírez con su presencia estaba presionando a algunos para que votaran por una persona determinada, expone el Presidente (s) que a él no le parece que al dar el saludo sé esté presionando con eso, agrega que el anticipo de subvención que solicita la Unión Comunal se va a estudiar con el Sr. Alcalde.

Expone don Manuel Rodríguez, que se debería ver lo antes posible la edad que se va a solicitar a cada dirigente vecinal para la inscripción de los niños, para la entrega de Juguetes de Navidad, expone el Presidente (s) que el año anterior sé tuvo una discrepancia con la edad, y se debería ver desde ya este tema.

Expone el concejal Matamala, que sería bueno tener una inscripción desde hace dos años, para estimar cuanto ha crecido la población infantil.



### HOJA N° 3 DEL ACTA N° 65 DE FECHA 03.08.99

Expone el concejal Pozo, que ha crecido la población infantil, porque han llegado muchas familias que han venido a trabajar a la Pesca.

Propone el Presidente (s) que la Directiva de la Unión Comunal debería reunirse con el Depto. Social par ir planificando con tiempo, y ver el criterio de la edad que se va a dar este año.

Expone don Manuel Rodríguez, que él conversó con la Asistente Social, y ella solicitó se vea este tema con el Sr. Alcalde.

Expone la Sra. Eufemia Campos, que llegó una nueva Jefe de Dideco al municipio, a lo cual el concejo solicita se deje constancia en acta que ellos agradecen la información ya que hasta el momento no estaban informado de aquello.

En otro tema don Manuel Rodríguez, pide al concejo se pronuncie de cuanto a ser la subvención a otorgar a cada junta de vecinos para las actividades de Fiestas Patrias, expone el Presidente (s) que la Unión Comunal se debería reunir con cada directiva de las juntas de Vecinos y solicitar las actividades a realizar en estas juntas para las Fiestas Patrias, y después la Unión Comunal de a conocer al concejo estas propuestas para evaluar el monto de subvención que se va a dar.

Respecto al punto de la Feria Campesina don Manuel Rodríguez expone que últimamente se han formado demasiados desordenes en el sector de la Feria Campesina, con respecto a los estacionamientos de vehículos en el sector y las medidas de terreno que ocupa cada feriante.

Informa la Sra. Eufemia Campos, que los vecinos del sector de Quiapo, están molestos, por que se les dijo que el concejo había prohibido la venta de Pescados y Mariscos en la Feria Campesina.

Expone el Presidente (s) que el concejo días atrás se reunió con el Servicio de Salud Arauco y Carabineros, donde el Doctor Molina del servicio de salud informo que ellos estaban fiscalizando la venta de Pescados y Mariscos en la Feria, nosotros como concejo solicitamos a ellos que la gente que vende Pescados y Mariscos se les incorpore a vender en los módulos o en la feria. *Techoda,*

Expone el concejal Peña, que él en esa reunión no estuvo presente, pero en estos momentos se ve que la Feria Campesina no está cobijando a los campesinos sino que hay una libertad de comercio en el lugar.

Expone el concejal Matamala, que se ve poca gente campesina que llega a vender sus productos a la feria, en estos momentos parece un mercado persa.

Expone el Presidente (s) que hay un decreto que regula la venta en la feria campesina.

Expone el concejal Pozo, que faltan inspectores municipales, en estos momentos hay uno sólo, y lo que hace es recaudar los derechos de venta, faltan más inspectores, propone al concejo tener una reunión con la directiva de la Feria Campesina para que ellos den a conocer la situación, se acuerda invitar a la directiva de la feria campesina para una próxima reunión.

Propone el concejal Peña, enviar un oficio al Depto. de Secplac para que arreglen la calle O<sup>o</sup> Higgins entre Ríoseco y Latorre.



## HOJA N° 4 DEL ACTA N° 65 DE FECHA 03.08.99

Informa el Presidente (s), que días atrás el concejo ha tratado el tema de los cercos en la Comuna, agrega que en el día de hoy pidió a la Directora de Obras lo acompañara a ver una pandereta que hicieron el calle Mackay al llegar a O' Higgins, que tapa la visibilidad, y expuso la Sra. Directora que ella había autorizado esta construcción.

En otro tema don Manuel Rodríguez, que el 19 de junio del año en curso hubo un incendio en el sector de Millongue, al otro día se vino a conversar con la Srta. Asistente Social, para solicitar algún tipo de ayuda, y ella dijo que no se podía hacer nada por que no tenía la encuesta Cas II, hasta el momento no se ha hecho nada

Expone el concejal Peña, que esto no debería ocurrir, si un vecino solicita ayuda y en este caso puntual sino tiene la encuesta Cas II, se debería enviar al momento a un funcionario a hacerla, se propone que el Depto. Social vea de inmediato este caso.

Expone el concejal Pozo, que muchas veces se ha dado el caso que cuando los funcionarios salen a los sectores rurales ha hacer encuestas Cas II, no han encontrado los moradores de la casa, se debería dar avisos por radio cuando se salga a los sectores rurales hacer están encuestas.

Expone el Presidente de la Junta de Vecinos de Colhue, que el 24 de Mayo se solicitó al concejo una subvención para la electrificación de la sede vecinal del sector, correspondiente a \$118.000, y el concejo no se ha pronunciado al respecto, agrega que los vecinos han cooperado con la construcción de la sede, y han dado un aporte para sacar agua, se acuerda aprobar lo solicitado por la unidad vecinal del sector de Colhue.

El concejal Rocha felicita a la nueva Directiva, y agrega que se supo días atrás que la oficina del Fosis se traslada a la Comuna de Cañete, agrega que el concejo no debería dejar que se saque esta oficina de la Comuna y pide a la Unión Comunal que ellos envíen un oficio al Fosis Regional y Nacional, dando a conocer la inquietud que existe por esta posible determinación.

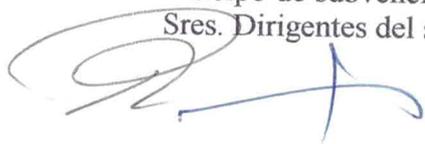
En otro tema la Sra. Eufemia Campos, expone que las Asistente Sociales deberían trabajar en conjunto con las Juntas de Vecinos, desde que salió en actual Alcalde se nos han cerrado las puertas en el municipio, agrega que se debe tener un poco de respeto con los vecinos que vienen a solicitar ayuda al municipio, y por algunos funcionarios el municipio queda mal ante la comunidad, después de este comentario se retira de la sala la Directiva de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos.

Posteriormente el Presidente (s), propone solicitar un informe a la Jefe Daem del trabajo que está realizando el Sr. Arquitecto, sobre los certificados de recepción definitiva de los establecimientos educacionales de la comuna, para incorporarlos a la JEC, lo que es tomado como acuerdo.

Luego se da lectura a la siguientes Actas N° 52 de fecha 14.06.9, Acta N° 53 de fecha 15.06.99 y Acta N° 62 de fecha 27.07.99, las que son aprobadas sin observaciones.

Luego se da lectura a la siguientes correspondencia recibida:

- ♦ De la Directiva de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, quienes solicitan anticipo de subvención por un monto de \$ 350.000, para gastos de oficina y pasajes Sres. Dirigentes del sector rural.



HOJA N° 5 DEL ACTA N° 65 DE FECHA 03.08.99

- ◆ De vecinos de calle Prat, quienes solicitan un aporte de \$1.000.000, para saneamientos de terrenos, y solicitan audiencia con el concejo para el martes 10 de agosto.
- ◆ De directiva de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, quienes comunican cambio de directiva.
- ◆ Del Director de la Escuela Domingo Faustino Sarmiento, don Adan Días Palacio, quien solicita colaboración económica para proyecto de Edición Cassette de Audio de dicho Establecimiento.
- ◆ De vecinos de Pobl. José Miguel Carrera Sector Costanera, quienes solicitan audiencia con el concejo para plantear inquietudes que los aquejan.
- ◆ De la Directiva del Sindicato N° 1 de Pescadores Artesanales, Buzos Mariscadores y actividades conexas de Lebu, quienes solicitan un aporte de 20 camionadas de chancado para realizar una loza de hormigón de 100 Mts. de largo por 6 Mts. de ancho y 12 Cms. de espesor, en el sector norte del Río Lebu.
- ◆ De la directiva de la Unidad Vecinal 5 – R, de Colhue, quienes solicitan una subvención de \$118.000, para empalme eléctrico de sede vecinal del sector.

Se analiza la situación de los vecinos del sector Costanera de la Pobl. José Miguel Carrera, se expone que estos vecinos se van a tener que trasladar del lugar por la pronta construcción del Parque Costanera, que no se puede parar un proyecto de esta envergadura para la Comuna, expone el concejal Ramírez que se entiende que es un proyecto de adelanto, pero los vecinos han hecho una inversión y se les debería dar la ayuda necesaria, para que puedan cambiarse.

Expone el concejal Pozo, que ha estos vecinos se les autorizo para romper la calle y acoplarse al agua potable, el municipio específicamente el Depto. de Obras, no tendría que haber dado autorización para esto, ya que ellos sabían del proyecto del parque costanera, agrega que primero se le presta ayuda y después se van sacar del lugar, propone que los vecinos se reúnan primero con el Sr. Alcalde y luego con el concejo.

Se ve la solicitud de la Escuela Domingo Faustino Sarmiento, se acuerda dar un aporte de \$200.000, y enviar este oficio al Daem con recomendación de apoyo del concejo.

En otro tema se ve la solicitud del sindicato de buzos mariscadores y pescadores, se acuerda dar las 20 camionadas de chancado para esta institución.

Informa el Presidente (s), que se entrevistaron con el Sr. Juez de Policía Local, para ver alguna modificación a la ordenanza municipal con respecto a los parquímetros, y se comprometió a traer para el jueves algunos párrafos desde concepción para estudiarlos y hacer alguna modificación.

En otro tema el concejal Rocha, expone que se supo que posiblemente la oficina del Fosis se traslade a la comuna de Cañete, propone que se envíe un oficio solicitando que esta oficina se quede en la comuna, lo que es tomado como acuerdo.

HOJA N° 6 DEL ACTA N° 65 DE FECHA 03.08.99

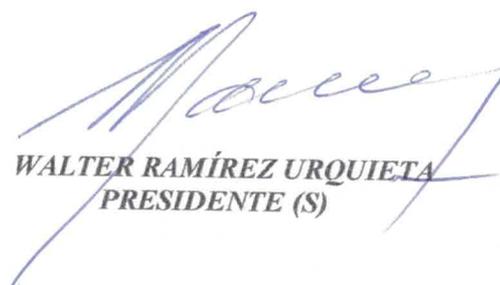
RESUMEN DE ACUERDOS

- ◆ Se acuerda invitar a los dirigentes de la Feria Campesina para una próxima reunión de concejo.
- ◆ Se acuerda solicitar a la Jefe Daem, emita un informe del trabajo que esta realizando el Sr. Arquitecto con respecto a los Certificados de Recepción definitiva de los Establecimiento Educativos de la Comuna, para incorporarlos a la JEC.
- ◆ Se acuerda dar un aporte de \$200.000, para la Escuela Domingo Faustino Sarmiento, para el proyecto de Cassette de Audio de dicho establecimiento.
- ◆ Se acuerda recomendar se otorgue un aporte de 20 camionadas de chancado, al sindicato de buzos mariscadores y pescadores artesanales y actividades conexas, para la construcción de una loza de hormigón, en el sector norte del Río Lebu.
- ◆ Se acuerda enviar un oficio al Fosis Regional y Nacional, para solicitar que la oficina que esta en la Comuna no se traslade a otra.

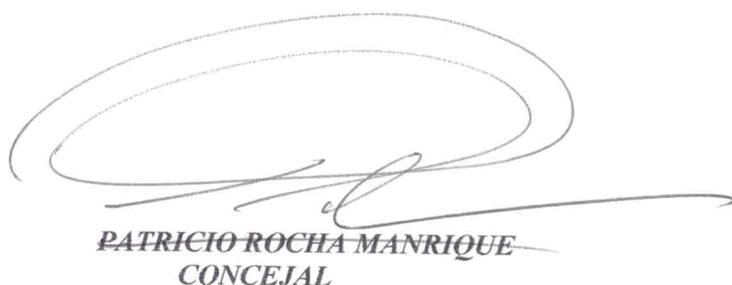
Sin más que tratar finaliza la sesión siendo las 18:50 horas.



ABEL PEÑA PEÑA  
CONCEJAL



WALTER RAMÍREZ URQUIETA  
PRESIDENTE (S)



PATRICIO ROCHA MANRIQUE  
CONCEJAL

JUAN POZO ALVAREZ  
CONCEJAL



RENE MATAMALA TORRES  
CONCEJAL



GUIDO FIGUEROA CERDA  
SECRETARIO MUNICIPAL