



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE LEBU
Depto. Secretaría Municipal

REUNIÓN DE CONCEJO MUNICIPAL N° 63

Siendo las 15:05 horas del día Martes 07 del mes de Noviembre del 2000, se da por iniciada la reunión de concejo municipal N° 63, presidida por don Walter Ramírez Urquieta por ausencia del titular y los concejales señores Juan Pozo Alvarez, Patricio Rocha Manrique, Rene Matamala Torres y Manuel Poblete Salas.

También están presentes la Sra. María Martínez Díaz Jefe Daem, la Srta. Yanette Vega Jefe de Finanzas Daem, don Osvaldo Delgado Reyes a cargo de la grabación, y el secretario municipal en su calidad de secretario del concejo.

La tabla a tratar en esta reunión es la siguiente:

- Lectura acta anterior
- Lectura correspondencia recibida y despachada
- Informe del presidente
- Audiencia Daem (Padem, Presupuesto 2001)
- Audiencia unión comunal de juntas de vecinos
- Secplan, Convenio de resciliación estudio P.M.B, Santa Rosa y Pehuen
- Posible adquisición terrenos de Carville S.A.
- Análisis solicitudes de subvención año 2000
- Puntos varios.-

Comienza la sesión el Presidente (s) en el nombre de Dios y la Patria, dando la bienvenida a la Jefe y jefe de Finanzas del Daem, agrega que se dio una audiencia al Daem, para ver el Padem y Presupuesto 2001 de dicho departamento, cede la palabra a la Sra. Jefe Daem, quien expone que su Departamento va a dar una exposición del Padem del año 2001, en relación a lo mismo los Establecimientos Educativos no realizaron observaciones, y ahora se presenta al concejo para su aprobación o alguna observación que se quiera realizar.

Ante la consulta del concejal Matamala, informa la Jefe Daem, que este Padem se ha elaborado por diferentes Estamentos Educativos, y da la nómina de quienes participaron, se realizó así para que todos tuvieran una opinión y algún tipo de participación en la confección del Padem, la idea a futuro es que la comisión educación del concejo también participe en la elaboración de este, agrega que cuesta motivar a los profesores para que se interesen en participar en la elaboración del Padem, puesto que cada año no es aprobado el dinero para que se realicen los programas estipulados allí.

En estos momentos ingresa a la sala el Alcalde titular don Aldo Pinto Candia.

Posteriormente la Sra. María Catalina da una exposición resumida sobre los programas de acción del Padem año 2001, en síntesis se expone que necesita un aporte municipal de \$27.000.000, un aporte Daem de \$10.400.000 y un aporte externo de \$26.000.000.

HOJA N° 2 DEL ACTA N° 63 DE FECHA 07.11.2000

Sin embargo, agrega que además de los M\$27.000 del Padem se necesitan los siguientes aportes municipales, para financiar lo siguiente:

- Padem		\$27.000.000
- Indemnizaciones a Docentes que Jubilan por Edad:		
Sergio Faundez	\$6.098.378	
Sergio Aravena	\$4.887.227	
Eliana Neira	\$3.846.795	
Nora Galindo	\$1.998.646	
		\$16.831.046
- Indemnizaciones a Docentes que jubilan por Incapacidad Laboral.		
- Guido Ollier	\$ 6.393.747	
- Carmen Barrientos	\$ 3.266.336	
- Bernardo Lagos	\$ 1.525.535	
- Ana Gallardo	\$ 1.077.820	
		\$12.263.438
- Asignación retroactiva del Perfeccionamiento docente		<u>\$21.272.000</u>
		<u>\$77.366.484</u>

Posteriormente la Jefe de Finanzas del Daem, presenta y analiza el Presupuesto del Departamento para el año 2001, el cual contempla el aporte del Municipio de lo M\$77.000, que explicaba la Sra. María Martínez.

Luego se presenta una Proposición de Modificación Presupuestaria siendo aprobada como sigue:

SUB	ITEM	ASIG	INGRESOS	MILES \$
01			Ingresos operación	
	06		Transferencias	M\$1.600
		20	Aporte de la Municipalidad	<u>1.600</u>
			Total ingresos	1.600
SUB	ITEM	ASIG	GASTOS	MILES \$
21			Gastos en personal	
	30		Per. Adscpto. Estab. Educacional	M\$1.600
		001	Renta líquida	1.183
		002	Int. Previsional	<u>417</u>
			Total gastos	1.600

Opina el Sr. Alcalde que el Municipio no disponen de Fondos, para el Padem año 2001, es imposible tener M\$77.000, como se solicita, agrega que lo prioritario es realizar un traspaso de fondos para el pago del perfeccionamiento docente.

Se acuerda realizar un traspaso de M\$12.000, al Daem, para el pago del perfeccionamiento docente, y que rebajen un poco el aporte municipal para el próximo



HOJA N° 3 DEL ACTA N° 63 DE FECHA 07.11.2000

año, por lo tanto queda pendiente la aprobación del Padem y del Presupuesto, después de este comentario se retiran de la sala la Sra. Jefe dame y la Srta. Jefe de finanzas.

En estos momentos ingresa don Lautaro Melita, informa sobre el proyecto de mejoramiento de barrios, agrega que se tienen algunos problemas, se están realizando las gestiones necesarias para apurar su inicio, en el tema presupuesto municipal año 2001, informa que se presentará lo antes posible.

Además explica que se necesita la aprobación del concejo municipal, para la resciliación del contrato del estudio de mejoramiento de barrios de Santa Rosa y Pehuen. Este estudio se contrató con el Sr. Aroldo Carrasco en el año 1996, y nunca se terminó por causas que no son imputables al contratista por lo que se propone la resciliación sin la aplicación de las multas que establecen las bases. En el contrato de resciliación se valoriza lo realizado hasta esta fecha que asciende a \$8.250.000, de lo cual ya fe cancelado como anticipo en aquella época la suma de \$5.450.000, con esto el municipio quedaría en libertad para contratar con los fondos que quedan el resto de los estudios faltantes. El concejo otorga su aprobación a la solicitud de resciliación.

Posteriormente don Lautaro se retira de la sala e ingresa la Directiva de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, y hacen entrega a cada uno de los concejales de la tabla con los puntos que ellos traen para ver en esta reunión, siendo los siguientes.

- Subvención adquisición Computador Unión Comunal
- Listado de niños rechazados por juguetes.

Expone el Presidente de la Unión Comunal, que se esta solicitando una subvención de \$325.000, para la adquisición de un computador, agrega que quedó un remanente de \$175.000, de fiestas patrias, y con lo que se solicita alcanza para la compra de un computador, se realizaron dos cotizaciones, que se adjuntan, informa el Sr. Alcalde que el tema de subvenciones se van a ver en estos días.

En otro tema expone don Hector Rampoldi, que el máximo de edad para la entrega de juguetes es de 9 años, hay muchos casos que los menores se pasan de la edad por tres o cuatro meses, y del municipio los devuelven, el Sr. Alcalde solicita a los Dirigentes que este tema lo conversen con la Dideco, agrega que él va a conversar con ella para que se flexibilice el tema de la edad.

Expone el Sr. Yevenes, que el municipio adquirió juguetes demasiado baratos, en muchos casos se rechazaron juguetes de mejor calidad, lo que es ratificado por la Sra. Eufemia Campos, expone el Sr. Alcalde que para este año no se tienen muchos recursos para la adquisición de juguetes, después de este comentario se retira de la sala la Directiva de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos.

Pasando al punto informe del Presidente, expone el Sr. Alcalde que recibió un oficio de don Nelson Hernandez, donde invita a la licitación privada de los lotes 27 y 28 de Boca – Lebu, de la Empresa Carvile S.A., agrega que él quiere participar en esta Licitación como Municipio, para desarrollar en ese sector un Proyecto Turístico, el costo por los dos lotes es en UF por un monto de aproximadamente de veinte tres millones, agrega que la forma de pago es conversable, el concejo acuerda autorizar al Sr. Alcalde para que participe en esta Licitación Privada.

Posteriormente y retomando la tabla se da lectura a las siguientes actas de concejo, N° 51 de fecha 24.08.2000 y N° 60 de fecha 18.10.2000, siendo aprobadas sin observaciones.



HOJA N° 4 DEL ACTA N° 63 DE FECHA 07.11.2000

Luego se da lectura a la correspondencia recibida, siendo la siguiente:

- Del Club Rehabilitador de Alcohólicos de Lebu, quienes solicitan un anticipo de subvención de \$400.000.
- De la Sra. María Martínez Jefe Daem, quien presenta una proposición de modificación presupuestaria, por un monto de M\$1.600.
- De la Sra. María Martínez, Jefe Daem, quien informa déficit financiero del Departamento, y solicita un aporte municipal.
- De la Srta. Lilian Perry, Directora de Desarrollo Comunitario Municipal, quien envía programa de planificación presupuestaria año 2001.
- De la Sra. Oriana Sáez Jefe de Finanzas Municipal y el Jefe de Secplan don Lautaro Melita Vinett, quienes presenta una proposición de modificación, por un monto de M\$14.400 y otra modificación presupuestaria por un monto de M\$2.200, para financiar la Boleta de garantía de la Propuesta Privada de Carvile S.A.
- De la Directiva de la Pobl. Gabriela Pizarro, quien solicita un aporte de subvención de \$150.000, para gastos de aniversario.
- Del Gerente General de Carvile S.A., don Nelson Hernandez, quien informa sobre la Licitación Privada de los Lotes N° 27 y 28 del sector de Boca – Lebu.

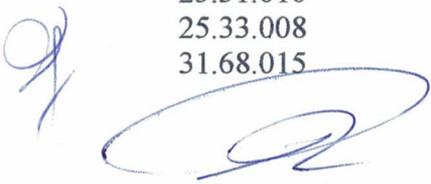
En relación a la solicitud de subvención de la Pobl. Gabriela Pizarro, expone el concejal Rocha que él no esta de acuerdo con dar esta subvención, por que si se da a una Pobl. Para este tipo de actividades se debería dar a todas.

Se acuerda dar una subvención de \$75.000, a la Pobl. Gabriela Pizarro, con la objeción del concejal Rocha.

Se ve la proposición de modificación presupuestaria municipal, siendo aprobada como sigue:

CODIGO	DENOMINACION	MONTO \$
07.73.001	Part. Anual Trienio (F.C.M) Aumenta	10.000.000
07.79.00	Dev. Y reintegros (Aumenta)	1.000.000
31.52	Terrenos y Edif. (Disminuye)	1.400.000
31.68.012	Adq. Luminarias (Disminuye)	<u>2.400.000</u>
	Total financiamiento \$	14.400.000

CODIGO	DENOMINACION	MONTO \$
22.13.001	Mat. De oficina (Aumenta)	1.000.000
22.14.001	Mat. Para Mat. Y Reparaciones (Aumenta)	2.640.000
22.17.007	Gastos de Act. Municipales	400.000
25.31.010	Asistencia Social	4.500.000
25.33.008	Al fondo Común Munic.(Aumenta)	2.500.000
31.68.015	Cons. Muro de contención (Aumenta)	<u>3.360.000</u>
	Total Aumentos \$	14.400.000



HOJA N° 5 DEL ACTA N° 63 DE FECHA 07.11.2000

CODIGO	DENOMINACION	MONTO \$
22.17.017	Otros servicios generales	<u>2.300.000</u>
	Total financiamiento	\$2.300.000

Estos recursos se distribuyen en la siguiente cuenta:

CODIGO	DENOMINACION	MONTO \$
32.80	Compra de títulos y valores	<u>2.300.000</u>
	Total aumento	\$2.300.000

Se analiza la solicitud de subvención de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, para la adquisición de un computador, después de algunos comentarios, se acuerda entregar el computador marca Acer que tiene la Secplan a la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, y adquirir un computador nuevo para la Secplan.

Ante la consulta del concejal Matamala, sobre el oficio que enviaron unos vecinos de la Calle Juan Antonio Ríos esquina O" Higginns, sobres los reiterados desordenes que se origina detrás de una sede que está en ese sector, informa que este oficio se recibió y se envió al Dom. y ellos deberían ver el problema en terreno.

En otro tema expone el concejal Matamala, que el Empresario de Consorcio Sr. Navarro, por informaciones que se tiene, al parecer se instala en la Comuna de Coronel, y la causa principal es que en la comuna de Lebu no mostró interés de partes de las autoridades para que se instalaran aquí, expone el Sr. Alcalde que eso no es efectivo, ya que el Sr. Navarro estaba a la espera de una determinación de España, para ver si se instalaba en la Comuna, además hay una carta compromiso de la Corfo, para los empresarios que vengan a instalarse a la Comuna, por último él va ver en que van esos trámites.

Se acuerda ver el tema de las subvenciones año 2000, en la próxima reunión de concejo.

RESUMEN DE ACUERDOS

- *Se acuerda realizar un traspaso de M\$12.000, al Daem, para el pago del perfeccionamiento docente, y se solicita se rebajen un poco el aporte municipal para el próximo año, por lo tanto queda pendiente la aprobación del Padem y del Presupuesto.*
- *Se acuerda aprobar el contrato de resciliación, por los trabajos de estudios de mejoramientos de barrios de Santa Rosa y Pehuen, contratados a don Aroldo Carrasco.*
- *Se acuerda autorizar al Sr. Alcalde, para que participe en la Licitación Privada de la Empresa Carvile S.A., de los Lotes N° 27 y 28, del sector de Boca Lebu.*
- *Se acuerda aprobar la proposición de modificación presupuestaria presentada por el Daem, por un monto de M\$1.600.*
- *Se acuerda aprobar las proposiciones de modificaciones presupuestarias, presentadas por el municipio por los siguientes montos, M\$14.400 y M\$2.300.*

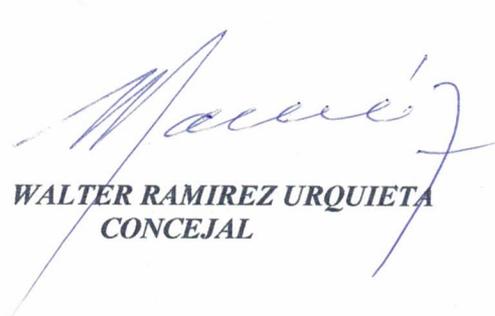
HOJA N° 6 DEL ACTA N° 63 DE FECHA 07.11.2000

- *Se acuerda dar una subvención de \$75.000, a la Pobl. Gabriela Pizarro.*
- *Se acuerda entregar el computador marca Acer que tiene la Secplan a la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, y adquirir un computador nuevo para la Secplan.*
- *Se acuerda ver el tema de las subvenciones año 2000, en la próxima reunión de concejo.*

Sin más que tratar finaliza la sesión siendo las 18:55 horas.

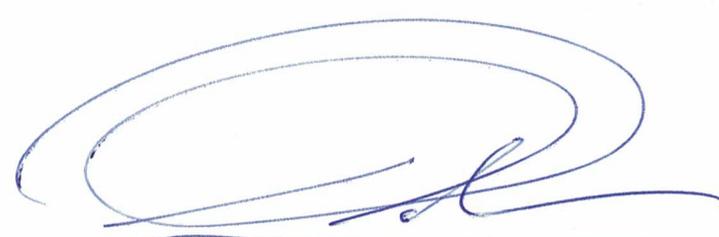


**ALDO PINTO CANDIA
ALCALDE**



**WALTER RAMIREZ URQUIETA
CONCEJAL**

**JUAN POZO ALVAREZ
CONCEJAL**



**PATRICIO ROCHA MANRIQUE
CONCEJAL**



**RENE MATAMALA TORRES
CONCEJAL**

**MANUEL POBLETE SALAS
CONCEJAL**



**GUIDO FIGUEROA CERDA
SECRETARIO MUNICIPAL**